

ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА (ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ)

Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»

Код эмитента: 01556-A

за 3 квартал 2020 г.

Адрес эмитента: 123242 Россия, г.Москва, ул.Баррикадная 19 стр. 1

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Президент
Дата: 14 декабря 2020 г.

С.Э. Гордеев
подпись

Главный бухгалтер
Дата: 14 декабря 2020 г.

Е.А. Осипова
подпись
М.П.

Контактное лицо: **Литовская Станислава Олеговна, Корпоративный секретарь**

Телефон: **(495) 505-9733**

Факс: **(495) 203-7101**

Адрес электронной почты: **pikgroup@pik.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.pik.ru; http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44**

Оглавление

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших отчет эмитента (ежеквартальный отчет)

1.1.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.2.

Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

1.3.

Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.4.

Сведения о консультантах эмитента

1.5.

Сведения о лицах, подписавших отчет эмитента (ежеквартальный отчет)

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1.

Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.2.

Рыночная капитализация эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.1.

Заемные средства и кредиторская задолженность

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Основные виды экономической деятельности эмитента

3.2.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.3.

Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

3.2.4.

Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5.

Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

3.2.6.

Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

3.3.

Планы будущей деятельности эмитента

3.4.

Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5.

Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

3.6.

Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.2.

Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

4.3.

Финансовые вложения эмитента

4.4.

Нематериальные активы эмитента

4.5.

Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

4.6.

Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

4.7.

Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

4.8.

Конкуренты эмитента

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1.

Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

5.2.

Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

5.2.2.

Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

5.2.3.

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

5.3.

Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

5.4.

Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

5.5.

Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.6.

Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.7.

Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

5.8.

Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1-6.2.

Акционеры

6.1.

Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

6.2.

Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.3.

Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

6.4.

Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

6.5.

Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

6.6.

Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.7.

Сведения о размере дебиторской задолженности

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

7.2.

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

7.3.

Консолидированная финансовая отчетность эмитента

7.4.

Сведения об учетной политике эмитента

7.5.

Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

7.6.

Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного отчетного года

7.7.

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.

Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.

Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

8.1.2.

Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

8.1.3.

Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.4.

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

8.1.6.

Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.2.

Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

8.3.

Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1.

Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

8.3.2.

Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

8.4.

Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

8.4.1.

Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

8.4.2.

Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

8.5.

Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.6.

Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.7.

Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1.

Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

8.7.2.

Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

8.8.

Иные сведения

8.9.

Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме отчета эмитента (ежеквартального отчета)

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Отсутствует

Настоящий отчет эмитента (ежеквартальный отчет) содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем отчете эмитента (ежеквартальном отчете).

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших отчет эмитента (ежеквартальный отчет)

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав отчета эмитента (ежеквартального отчета), а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «БДО Юникон» (до 22.09.2014г. Закрытое акционерное общество «БДО»)*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «БДО Юникон» (до 22.09.2014 ЗАО «БДО»)*

Место нахождения: *117545, Варшавское шоссе, дом 125, строение 1, секция 11*

ИНН: *7716021332*

ОГРН: *1037739271701*

Телефон: *+7 (495) 797-5665*

Факс: *+7 (495) 797-5660*

Адрес электронной почты: *reception@bdo.ru*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *Саморегулируемая организация аудиторов "Российский Союз аудиторов" (Ассоциация)*

Место нахождения

107031 Россия, город Москва, Петровский пер 8 стр. 2

Дополнительная информация:

Аудитор является членом профессионального аудиторского объединения: Саморегулируемая организация аудиторов "Российский Союз аудиторов" (Ассоциация), основной регистрационный номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций 1027739244015. Саморегулируемая организация аудиторов "Российский Союз аудиторов" (Ассоциация) внесена в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов в соответствии с приказом Минфина России от 26.11.2009 №578.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2016	
2017	
2018	
2019	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финан-

сово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента:

Аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) долей в уставном капитале эмитента не имеют

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации):

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не осуществлялось

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей нет

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации:

Лиц, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, нет

Иные факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента:

Иных факторов, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Выбор кандидатуры аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, осуществляется посредством проведения конкурсного отбора (тендера), контроль за проведением которого возлагается на комитет по аудиту и рискам Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК»

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Кандидатура аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, определяется Советом директоров согласно рекомендациям комитета по аудиту и рискам Совета директоров в соответствии с Положением о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК»

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Подтверждение информации, содержащейся в проспектах ценных бумаг эмитента, аудит бухгалтерской отчетности ряда дочерних компаний эмитента.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершленного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и пп.16 п.2 ст. 29 Устава

Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» Совет директоров эмитента определяет размер оплаты услуг аудитора. Рекомендации совету директоров по размеру выплачиваемого вознаграждения дает комитет по аудиту и рискам Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК». Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

1	2014	1 520 548
2	2016	1 624 152
3	2017	1 624 152
4	2018	2 356 440
5	2019	3 660 000

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «КПМГ»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «КПМГ»*

Место нахождения: *123317, г. Москва, Пресненская набережная, д. 10*

ИНН: *7702019950*

ОГРН: *1027700125628*

Телефон: *(495) 937-4477*

Факс: *(495) 937-4400*

Адрес электронной почты: *moscow@kpmg.ru*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России»*

Место нахождения

105120 Россия, г. Москва, 3-ий Сыромятнический переулок 3/9 стр. 3

Дополнительная информация:

Аудитор является членом профессионального аудиторского объединения Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России», основной регистрационный номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций 10201018307. Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России» внесено в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов под №1 в соответствии с приказом Минфина России от 01.10.2009 №455.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
	2015
	2016
	2017
	2018
	2019

Периоды из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Отчетная дата	Консолидированная финансовая отчетность, Отчетная дата
	30.06.2015
	30.06.2016
	30.06.2017
	30.06.2018
	30.06.2019
	30.06.2020

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента:

Аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) долей в уставном капитале эмитента не имеют

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации):

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не осуществлялось

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей нет

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации:

Лиц, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, нет

Иные факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента:

Иных факторов, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:
процедура тендера имеется

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:
не применимо

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

нет

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

Вознаграждение определяется в результате тендера. Полная стоимость услуг аудитора за аудит годовой консолидированной отчетности составляет 57 715 521 руб., в т.ч. НДС. В т.ч. за аудит промежуточной консолидированной финансовой отчетности за 1 полугодие 2019 г. аудитору было выплачено 14 232 000 рублей, в т.ч. НДС 20%.

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Эйч Эл Би Внешаудит»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Эйч Эл Би Внешаудит»**

Место нахождения: **109180, г. Москва, ул. Б. Якиманка, 25-27/2**

ИНН: **7706118254**

ОГРН:

Телефон: **+7 (495) 967-0495**

Факс: **+7 (495) 967-0497**

Адрес электронной почты: **info@vneshaudit.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов»**

Место нахождения

117420 Россия, г. Москва, ул. Наметкина 14 корп. 1 оф. 410,419

Дополнительная информация:

Аудитор является членом профессионального аудиторского объединения Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов», основной регистрационный номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций 10202000095. Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России» внесено в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов под № 2 30.10.2009 г.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2015	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

та), нет

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента:

Аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) долей в уставном капитале эмитента не имеют

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации):

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не осуществлялось

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей нет

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации:

Лиц, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, нет

Иные факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента:

Иных факторов, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Выбор кандидатуры аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, осуществляется посредством проведения конкурсного отбора (тендера).

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Кандидатура аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, определяется Советом директоров согласно рекомендациям комитета по аудиту и рискам Совета директоров в соответствии с Положением о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК»

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Отсутствует

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и пп.16 п.2 ст. 29 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» Совет директоров эмитента определяет размер оплаты услуг аудитора. Рекомендации совету директоров по размеру выплачиваемого вознаграждения дает комитет по аудиту и рискам Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК».

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, руб.:

1 2015 1 964 785

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в пункте 1.4. Приложения 3 к Положению Банка России от 30 декабря 2014 года № 454-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших отчет эмитента (ежеквартальный отчет)

ФИО: *Гордеев Сергей Эдуардович*

Год рождения: *1972*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Должность: *Президент*

ФИО: *Осипова Елена Алексеевна*

Год рождения: *1974*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Должность: *Главный бухгалтер*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: **тыс. руб./чел.**

Наименование показателя	2019, 9 мес.	2020, 9 мес.
Производительность труда	9 549	9 848
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	3.27	1.96
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.57	0.52
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	20.21	11.68
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

9мес. 2020г/ 9мес.2019г.:

Производительность труда за 9 мес 2020 г. незначительно увеличилась относительно аналогичного периода 2019г. (на 3%). На данный показатель повлияло более резкое снижение среднесписочной численности (на 11%) по сравнению с менее резким снижением выручки (на 8%).

В связи с уменьшением краткосрочных обязательств за 9 мес. 2020г. на 38% и ростом статьи «Капитал и резервы» на 40% уменьшились показатели «Отношение размера задолженности к собственному капиталу» - на 40% и «Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)» - на 42%.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Рыночная капитализация рассчитывается как произведение количества акций соответствующей категории (типа) на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2019 г.	На 30.09.2020 г.
Рыночная капитализация	263 472 390 522	375 558 789 798

Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании сведений которого осуществляется расчет рыночной капитализации, а также иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента:

При расчете были использованы данные биржи о рыночной цене, раскрываемые на сайте <http://micex.ru/> на 31.12.2019 г. и на 30.09.2020 г.

Примечание: значения округлены до целых.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 30.09.2020 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	75 503 077
в том числе:	0
кредиты	34 012 021
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	39 828 720
Краткосрочные заемные средства	10 920 717
в том числе:	
кредиты	4 764
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	10 915 953
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
-------------------------	---------------------

Общий размер кредиторской задолженности	49 817 962
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	527 963
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	1 367 599
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	553 734
из нее просроченная	0
прочая	47 368 666
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: **БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**

Сокращенное фирменное наименование: **БАНК ВТБ (ПАО)**

Место нахождения: **190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29**

ИНН: **7702070139**

ОГРН: **1027739609391**

Сумма задолженности: **31 174 357**

тыс. руб.

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Кредиторская задолженность не является просроченной

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершеного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. Облигационный заем, государственный рег. № 4B02-01-01556-A-001P	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	13 000 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	13 000 000 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	7,40
Количество процентных (купонных) пе-	10

риодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	25.02.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. Кредитное соглашение № 4844, от 29.07.2019г., Кредитная линия	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	0 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	15 113 808 441 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	5,4
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	5,4
Количество процентных (купонных) периодов	5
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.12.2024
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
3. Кредитное соглашение № 4858, от 29.07.2019г., Кредитная линия	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	0 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	14 398 212 6 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	5,9
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	4,8

Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.06.2025
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Отсутствует

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На 30.09.2020 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 30.09.2020 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	55 873 890
в том числе по обязательствам третьих лиц	46 612 361
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	9 261 529
в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	46 612 361
в том числе по обязательствам третьих лиц	46 612 361

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Политика Общества в области управления рисками:

Политика ПАО «Группа Компаний ПИК» в области управления рисками подразумевает своевременное выявление и предупреждение возможных рисков с целью снижения вероятности и размера потенциальных потерь. Общество рассматривает управление рисками как один из важнейших элементов стратегического управления и внутреннего контроля, в ходе которого Общество регулярно выявляет, оценивает и контролирует угрозы и возможности, адаптирует свою деятельность с целью уменьшения вероятности и потенциальных последствий угроз. В рамках своей политики управления рисками Общество учитывает не только интересы акционеров, но и возможные последствия своей деятельности для других заинтересованных сторон.

Совет директоров ПАО «Группа Компаний ПИК» утвердил в 2015 году Политику управления рисками, которая включает в себя наряду с Концепцией управления рисками Карту рисков с подробным их описанием и Матрицу рисков.

Для целей обеспечения контрольных функций Комитет по аудиту Совета директоров Общества был наделен соответствующими функциями и переименован в Комитет по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК».

Система управления рисками в ПАО ГК ПИК:

Основной целью системы управления рисками ПАО «Группа Компаний ПИК» является постоянное повышение эффективности операционной деятельности структурных подразделений Общества и дочерних зависимых обществ через выявление всех потенциальных «негативных» и «положительных» факторов, влияющих на максимизацию стоимости ПАО «Группа Компаний ПИК».

Идентификация рисков и управление рисками является постоянным развивающимся процессом, интегрированным в корпоративную культуру Общества, принятым и одобренным руководством, как общая программа развития и план мероприятий по внедрению.

В соответствии с этим документом риски, которым подвержено Общество, подразделяются на категории:

Стратегические – влияющие на достижение долгосрочных целей Общества, такие как наличие капитала, конкуренция, политическая ситуация, изменение законодательства, репутация и имидж.

Финансовые – такие как ликвидность, инфляционные процессы и валютные колебания, доступность кредитования и изменение банковской ставки;

Операционные – такие как невыполнение контрактных обязательств поставщиками и подрядчиками, производственные издержки, уход опытного персонала, изменение сроков выполнения работ, некачественные закупки;

Каждый риск обладает своей вероятностью наступления неопределенного события и размером потенциальных последствий для Общества. По уровню угрозы (серьезности потенциальных последствий) риски разделяются на:

Высокие – оказывающие существенное влияние на стратегическое развитие и деятельность Общества и/или имеющие возможные финансовые последствия от 3 млрд. руб. и/или вызывающие высокую обеспокоенность топ-менеджмента и/или Совета директоров.

Средние – имеющие финансовые последствия от 600 млн. руб. до 3 млрд. руб. и оказывающие умеренное влияние на стратегическое развитие и деятельность Общества, а также вызывающие умеренную обеспокоенность топ-менеджмента и/или Совета директоров.

Низкие – имеющие финансовые последствия ниже 600 млн. руб. и оказывающие слабое либо отсутствие влияния на стратегическое развитие и деятельность Общества, а также вызывающие слабую обеспокоенность топ-менеджмента и/или Совета директоров.

Общество дает оценку вероятности наступления события по шкале:

Высокая (вероятно) – потенциальная вероятность того, что событие наступит в течение определенного периода времени. Событие произошло недавно.

Средняя (возможно) – событие может произойти в течение определенного периода времени.

Сложно контролировать в силу влияния внешних факторов. Существует история наступления события.

Низкая (несущественно) – событие не наступало. Вероятность наступления события ничтожна.

2.4.1. Отраслевые риски

Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли. Предполагаемые действия эмитента в случае изменения ситуации в отрасли: на внешнем рынке: в связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматривают-

ся только риски для внутреннего рынка.

На внутреннем рынке: возможны риски, связанные со спецификой развития отрасли строительства жилья при возникновении ряда факторов, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния.

Перечень основных рисков:

- 1) снижение потребительского спроса на жилье;*
- 2) снижения цен на жилье;*
- 3) дефицит производственных мощностей;*
- 4) сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье;*
- 5) изменение законодательства;*
- 6) изменение цен на сырье и другие используемые ресурсы;*
- 7) изменением цен на продукцию компании;*

Возможные действия Эмитента по уменьшению влияния рисков, связанных с:

1. Снижением потребительского спроса:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;*
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;*
- внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;*
- участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;*
- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);*
- региональная и продуктовая диверсификация.*

2. Снижением цен на жилье:

- постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тест;*
- эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;*
- повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;*

3. Дефицитом производственных мощностей:

- развитие собственной производственной базы;*
- создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и*

поставщиками строительных материалов.

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- *повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;*
- *участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.*

5. Изменением законодательства:

- *мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;*
- *участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата);*
- *участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства*

6. Изменение цен на сырье и другие используемые ресурсы:

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности, и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

- *на внешнем рынке: в связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка*
- *на внутреннем рынке: изменение цен на основные строительные материалы в сторону роста увеличивает себестоимость строительной продукции для Эмитента и ухудшает показатели эффективности.*

Цены на основные материалы, сырье и услуги подрядных и строительных организаций, используемых в строительстве объектов жилья, контролируются, и это позволяет Эмитенту снижать затраты на строительство.

Предпринимаемые действия, направленные на управление рисками:

- *эмитент имеет возможность выбирать наиболее благоприятные ресурсные источники как на внешнем, так и на внутреннем рынке, что позволяет ему контролировать затраты на приобретаемые материалы и сырье;*
- *эффективный внутренний контроль затрат Эмитентом;*
- *система тендеров при выборе наиболее эффективных поставщиков и подрядных организаций;*
- *использование при разработке стратегии Эмитента и расчетов эффективности консервативных прогнозов, предусматривающих возможность анализа деятельности в условиях снижения маржи, проведение стресс-тестов и иные меры, направленные на оценку финансовой устойчивости компании.*

7. Изменением цен на продукцию компании:

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента, их

влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

- *на внешнем рынке: в связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка*
- *на внутреннем рынке: риски, связанные с возможностью снижения цен существуют, некоторые факторы за и против роста цен на жилье в Москве и Московской области:*

Против роста

- *Стагнация российской экономики*
- *Стагнация уровня доходов населения*
- *Продолжающийся вывод капиталов за рубеж*
- *Снижившаяся инвестиционная привлекательность рынка жилья*
- *Возможные рецидивы финансового кризиса*
- *Рост тарифной, налоговой и кредитной нагрузки на население*

За рост

- *Дефицит качественного жилья в Московском регионе — 20 кв. м на человека*
- *Дальнейшее развитие рынка ипотечного кредитования*
- *Продолжающийся миграционный прирост населения в Московском регионе*
- *Новые требования властей, ограничивающие запуск новых проектов, т.е. снижающие объем предложения.*

2.4.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг.

Основная производственная деятельность Эмитента осуществляется в Российской Федерации, преимущественно в Московском регионе.

К страновым рискам относятся политические, экономические и социальные риски, присущие Российской Федерации. Данные риски находятся вне контроля Общества.

Последние 10 лет в России отмечены политической стабильностью, создавшей благоприятный климат для инвестирования в отечественную экономику. После снижения макроэкономических показателей в результате мирового финансового кризиса в 2009 г., в экономике страны наметились позитивные тенденции. Однако, события 2014 г. увеличили влияние страновых рисков на деятельность общества.

В январе-сентябре 2020 г. сдано 620,8 тыс. квартир в многоквартирных и жилых домах, включая построенные населением, общей площадью жилых помещений 47,8 млн кв. метров. По сравнению с январем-сентябрем 2019 г. объемы ввода в эксплуатацию жилья сократились на 2,3%. Без учета квартир в жилых домах на участках для ведения садоводства в январе-сентябре 2020 г., введено в эксплуатацию 594,7 тыс. квартир в многоквартирных и жилых домах площадью 45,3 млн кв. метров.

В январе-сентябре 2020 г. населением построено 187,2 тыс. жилых домов общей пло-

щадью жилых помещений 25,1 млн кв. метров, что составило 98,5% к январю-сентябрю 2019 года. Без учета жилых домов, построенных на земельных участках для ведения садоводства построено 161,1 тыс. жилых домов площадью 22,6 млн кв. метров.¹

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе его деятельности:

Общество учитывает возможность наступления страновых и региональных рисков.

Эмитент по возможности быстро реагирует на возникновение отрицательных и чрезвычайных ситуаций, стремясь минимизировать и снизить негативные воздействия финансового кризиса на результаты своей деятельности.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Отдельные проявления терроризма могут привести к негативным политическим, социальным и экономическим последствиям, в том числе к росту национализма и насилия и, как следствие, появляется вероятность введения чрезвычайного положения в регионе деятельности Эмитента. Кроме того, в регионе деятельности Эмитента существует возможность возникновения внутренних социальных конфликтов (забастовок и народных волнений) из-за разницы социального уровня и качества жизни населения. Риски военных конфликтов в Москве и Московской области минимальны.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Регионы деятельности Эмитента (Москва и Московская область) характеризуются отсутствием повышенной опасности стихийных бедствий, имеют устойчивый климат и, в основном, не подвержены природным катаклизмам. Однако последствия возможных аварий и катастроф на транспорте и дорожных сетях, в коммунальных системах жизнеобеспечения городов и промышленных объектах могут значительно ограничить возможности Эмитента, привести к наступлению форс-мажорных обстоятельств и невыполнению Эмитентом принятых на себя обязательств.

В настоящее время деятельность Эмитента ведется в основном в Московском регионе: г. Москве и Московской области (г. Мытищи, г. Люберцы, г. Котельники, г. Одинцово, г. Балашиха, Красногорский р-н, Ленинский р-н), а также в городах: Санкт-Петербург, Ростов-на-Дону, Новороссийск, Ярославль, Калуга, Екатеринбург, Обнинск, Тюмень. Поскольку все указанные выше регионы России, в которых осуществляет свою деятельность Эмитент (далее-Регионы деятельности Эмитента), находятся примерно в равных геополитических и экологических условиях, указанные ниже региональные риски распространяются на них в одинаковой степени. Большинство городов, в которых сосредоточена деятельность Эмитента, являются крупными промышленными центрами, с хорошо развитой социально-экономической инфраструктурой, диверсифицированной промышленностью, растущей потребностью населения в улучшении жилищных условий.

¹ https://rosstat.gov.ru/bgd/free/b04_03/IssWWW.exe/Stg/d05/201.htm

В настоящее время с целью снижения издержек дальнейшее экстенсивное расширение деятельности в новые регионы приостановлено.

Предпринимаемые действия, направленные на уменьшение рисков, связанных региональными рисками:

- *проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, оценка потенциала их роста и перспективности с точки зрения развития инвестиционно-девелоперской деятельности;*
- *участие в осуществляемых на федеральном и региональном уровне программах, направленных на поддержку жилищного строительства и обеспечение граждан жильем.*
- *продуктовая диверсификация продукции, контроль за издержками, выбор наиболее эффективных направлений развития.*

В качестве приоритетного направления развития Компании рассматривается поддержание необходимой географической диверсификации деятельности в инвестиционно привлекательных регионах, в которых Эмитент имеет хорошую производственную базу, необходимый земельный банк, может рассчитывать на поддержку со стороны федеральных и региональных властей по стимулированию жилищного строительства.

2.4.3. Финансовые риски

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.4. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента, в том числе риски, связанные с:

- 1) *изменением налогового законодательства:*

ПАО «Группа Компаний ПИК» является крупнейшим налогоплательщиком, деятельность которого построена на принципах добросовестности и открытости информации налоговым органам. ПАО «Группа Компаний ПИК» является плательщиком налога на добавленную стоимость, налога на прибыль, налога на имущество, земельного налога и иных налогов (сборов).

Налоговое законодательство является отраслью права, положения которой подвергаются частым изменениям, дополнениям и уточнениям. В Налоговый Кодекс РФ вносятся изменения и дополнения, касающиеся общих вопросов налогообложения, а также порядка исчисления и уплаты отдельных налогов.

К наиболее важным изменениям, вступившим в силу с 01 января 2020 года, можно отнести следующие:

- *Скорректированы правила восстановления НДС после реорганизации;*
- *Объект обложения налогом на имущество организаций дополнен недвижимым имуществом, принадлежащим организации на праве собственности, налоговая база в отношении которого определяется как кадастровая стоимость;*
- *Расширен перечень недвижимого имущества, которое облагается налогом по кадастровой стоимости;*
- *Дополнены правила применения инвестиционных вычетов при налогообложении прибыли: добавлена возможность учитывать расходы на создание объектов транспортной и коммунальной инфраструктуры;*
- *Предоставлена возможность учитывать при налогообложении прибыли расходы на создание объектов социальной инфраструктуры, безвозмездно передаваемые в государственную или муниципальную собственность;*
- *Освобождение от налогообложения налогом на прибыль полученного безвозмездно от организации или физического лица с долей участия не менее 50% имущества дополнено имущественными правами. При этом участие может быть не только прямым, но и косвенным;*
- *Установлены специальные интервалы значения процентных ставок по контролируемой задолженности на 2020 и 2021 годы;*

- С апреля снижены тарифы страховых взносов для субъектов малого и среднего предпринимательства.

Также в связи с распространением новой коронавирусной инфекции и в целях обеспечения устойчивого развития экономики на 2020 год Правительству РФ и высшим исполнительным органам государственной власти субъектов РФ предоставлены дополнительные полномочия по продлению сроков уплаты налогов и взносов, приостановлению и отмене мероприятий налогового контроля, изменению сроков подачи налоговой отчетности, введению дополнительных оснований получения в 2020 году отсрочки (рассрочки) по уплате налогов и взносов и др.

Изменения российской системы налогообложения указывают на продолжающееся реформирование налогового законодательства, учет отраслевой специфики при разработке налоговых законопроектов. ПАО «Группа Компаний ПИК» осуществляет постоянный мониторинг изменений, вносимых в налоговое законодательство, оценивает и прогнозирует степень возможного влияния таких изменений на деятельность, в связи с чем вероятность возникновения рисков, связанных с изменением законодательства о налогах и сборах, оценивается как незначительная.

В случае внесения существенных изменений в налоговое законодательство, касающихся деятельности ПАО «Группа Компаний ПИК», ПАО «Группа Компаний ПИК» намеревается осуществить планирование своей финансово-хозяйственной деятельности в рамках таких соответствующих изменений.

Ввиду текущей тенденции налоговых органов к ужесточению налогового контроля, а также отсутствие в правоприменительной практике единообразного подхода, в том числе в связи с отсутствием единых подходов у исполнительных и судебных органов не исключены риски предъявления налоговых претензий и увеличение совокупной налоговой нагрузки ПАО «Группа Компаний ПИК».

2) **изменением таможенных процедур:** Эмитент не осуществляет свою деятельность на внешних рынках. Исходя из этого, Эмитент рассматривает риски, связанные с изменением таможенных процедур, как минимальные.

3) **изменением требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):** Все лицензионные условия и требования действующего законодательства РФ соблюдаются эмитентом.

С 1 января 2010 года основная деятельность Эмитента не лицензируется.

Эмитентом зарегистрирован собственный товарный знак. Регистрация действует на всей территории Российской Федерации в течение 10 лет и вероятность продления в будущем действия товарного знака велика.

4) **изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует Эмитент:**

Правовые риски Эмитента в запрашиваемый период связаны с претерпевшими существенные изменения нормами гражданского законодательства, регулирующими сферу деятельности Эмитента.

В частности, до настоящего периода не сформирована единообразная практика применения судами нововведенных норм гражданского законодательства в сфере регулирования правоотношений по сделкам, классификации, статуса и порядка реорганизации юридических лиц, правоотношений в корпоративном праве.

Изменения судебной практики по указанным блокам правоотношений, связанных с деятельностью Эмитента, могут существенно повлиять на результат текущих судебных процессов, в которых участвует Эмитент, а также, соответственно, тем или иным образом сказаться на результатах деятельности Эмитента.

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.6. Стратегический риск

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.8. Банковские риски

Эмитент не является кредитной организацией

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *09.07.2015*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ПАО «Группа Компаний ПИК»*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *09.07.2015*

Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания

Сведения о регистрации указанных товарных знаков:

В 2000 г. наименование эмитента было зарегистрировано в качестве товарного знака (знака обслуживания) в виде сочетания словесного и изобразительного обозначений (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) №194966 выдано 05 октября 2000г. Российским агентством по патентам и товарным знакам).

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество открытого типа «Первая Ипотечная Компания»*

Сокращенное фирменное наименование: *АООТ «ПИК»*

Дата введения наименования: *20.09.1994*

Основание введения наименования:

Государственная регистрация юридического лица, в соответствии с решением общего собрания учредителей об учреждении эмитента (Протокол №1 от 14.09.1994г.)

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Первая Ипотечная Компания»*

Дата введения наименования: *25.03.1996*

Основание введения наименования:

основанием для изменения организационно-правовой формы явилось внесение изменений в Федеральный закон «Об акционерных обществах»; основанием изменения наименования эмитента – решение общего собрания акционеров (Протокол №3 от 07.03.1996г.)

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Группа Компаний ПИК»*

Дата введения наименования: *26.09.2005*

Основание введения наименования:

причиной для изменения наименования стала структурная реформа эмитента, в соответствии с которой эмитент выступил в роли корпоративного центра, основание - решение общего собрания акционеров (Протокол №4 от 16.09.2005г.)

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *756.924*

Дата государственной регистрации: *20.09.1994*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Московская регистрационная палата**

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1027739137084**

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: **30.08.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция МНС России №39 по г.Москве**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии) и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Эмитент является головной компанией одноименного холдинга.

Эмитент работает на российском рынке недвижимости с 1994 г. и является одним из ведущих его участников. Основными направлениями деятельности Группы Компаний ПИК являются девелоперские проекты в секторе жилой недвижимости, инвестиционная деятельность, проектирование и комплексное ведение проектов, производство строительных конструкций и материалов, строительство, а также управление жилищным фондом.

Группа Компаний ПИК обладает техническим и интеллектуальным потенциалом, узнаваемым брендом, а также обширным земельным банком. ГК ПИК концентрируется на проектах в Москве и Московской области, а также активно развивает проекты в ряде регионов России. Земельный банк Группы Компаний ПИК по состоянию на начало 2020 года составлял более 10 млн кв. метров. Всего с начала деятельности Группа Компаний ПИК построила более 25 млн кв. м жилой недвижимости (более 500 000 квартир) в России.

Группа Компаний ПИК включена в перечень системообразующих организаций российской экономики (Решение Правительства РФ от 25.12.2008 г., 05.02.2015 г. Общий объем поступлений денежных средств за 12 месяцев 2019 года составил 284,5 млрд рублей. По состоянию на 01.05.2020 компания возглавляет национальный рейтинг застройщиков. Основные этапы развития ПАО «Группа Компаний ПИК»:

1994 год – Создание «Первой Ипотечной Компании» (ПИК), впоследствии – Группы Компаний ПИК, начало риэлтерской и девелоперской деятельности;

1998 год – Запуск ипотечных программ совместно с Правительством Москвы и банками-партнерами;

1999 год – Создание собственной службы эксплуатации жилых домов («Жилстройэксплуатация», впоследствии – «ПИК-Комфорт»);

2001 год – Приобретение Московского Домостроительного комбината №2 (ДСК-2) в целях расширения девелоперской деятельности;

2002 год – Группа Компаний ПИК становится первой российской девелоперской компанией, выпускавшей рублевые облигации;

2003 год – Приобретение Комбината железобетонных изделий №100 (100 КЖИ) в г. Сергиев Посад Московской области;

2004 год – Расширение регионального присутствия. Выход на рынки Московской и Ростовской областей. Реконструкция и модернизация Домостроительного комбината № 2 (ДСК-2);

2005 год – Приобретение Московского Домостроительного комбината №3 (ДСК-3);

2006 год – Расширение девелоперской деятельности в регионах России. Начало деятельности в городах: Калининград, Ярославль, Калугу, Обнинск, Нижний Новгород, Таганрог, Новороссийск, Пермь, Омск;

2007 год – Выход на международный финансовый рынок, успешное первичное размещение акций на Лондонской Фондовой Бирже (LSE), РТС и ММВБ. Увеличение земельного банка Группы. Приобретение Комбината железобетонных изделий №480 в г. Алексин Тульской области (480 КЖИ);

2008 год - Нарастание промышленного потенциала и ввод в эксплуатацию нового завода в г. Обнинске (ООО «НСС»), выпускающего дома по системе СМКД – сборно-монолитное каркасное домостроение; Включение Группы Компаний ПИК в список системообразующих организаций российской экономики (Решение Правительства РФ от 25.12.2008 г.)

2009 год - Получение государственных гарантий Правительства Российской Федерации. Компания с ограниченной ответственностью «Нафта Москва» приобретает пакет акций Группы.

2010 год - в условиях активного восстановления рынка недвижимости в сегменте эконом-класса, в первую очередь – в Московском регионе, Группа Компаний ПИК ввела 739 тысяч квадратных

метров жилья.

2011 год - Группа Компаний ПИК продолжает активно запускать новые проекты и демонстрирует стабильный рост объема продаж. Группа внедряет новую бессрочную программу – «ПИК 2.0. ВАЖНО ВСЁ!», направленную на всестороннее улучшение качества проектов, в том числе внедрение современных технологий и инноваций в строительстве, создание качественной коммерческой и социальной инфраструктуры микрорайонов, повышение уровня

удовлетворенности клиентов работой управляющей компании по эксплуатации жилья.

2012 год - Национальное рейтинговое агентство (НРА) присвоило Группе Компаний ПИК индивидуальный рейтинг кредитоспособности на уровне "А". В течение года Компания продолжает демонстрировать уверенный рост объемов строительства жилья, расширяя сеть офисов продаж в различных городах России. Группа Компаний ПИК успешно запускает новый продукт ПИК Ритейл - программу централизованной аренды коммерческих помещений в жилых микрорайонах, возводимых Группой. Группа Компаний ПИК, единственная из девелоперских компаний, второй год подряд вошла в ежегодный рейтинг «ТОП-100 Лучших работодателей России» по версии The Universum Russia Survey –2012.

2013 год - Группа Компаний ПИК успешно провела дополнительное размещение акций увеличив уставный капитал Компании на 10,45 млрд. руб. (около 330 млн. долларов США). Дополнительно полученные в результате ускоренного предложения акций и открытой подписки 180 млн. долларов США отражают значительный спрос к Компании со стороны инвесторов.

Национальное Рейтинговое Агентство повысило Группе индивидуальный рейтинг кредитоспособности на один пункт до уровня «А+» по национальной шкале. Очередным последовательным шагом в развитии программ, направленных на повышение социальной ответственности бизнеса, стало создание благотворительного фонда «СТРОИМ БУДУЩЕЕ». В ноябре 2013 года Группа завершила проект интеграции двух московских домостроительных комбинатов Группы: ДСК-2 и ДСК-3, а также компании ПИК-Автотранс в единую производственную бизнес-единицу ОАО «ПИК-Индустрия». Стратегические инвесторы – Александр Мамут и Сергей Гордеев приобрели у структур фонда “Suleyman Kerimov Foundation” пакет акций Группы Компаний ПИК.

2014 год - Группа Компаний ПИК вышла на новый этап развития, связанный с повышением эффективности бизнеса, оптимизацией организационной структуры компании, масштабной модернизацией производства и работой над созданием нового конкурентоспособного современного продукта. Президентом Группы Компаний ПИК стал ее крупнейший акционер Сергей Гордеев, что позитивно сказалось на оперативном управлении компанией. По результатам исследования информационного агентства "INFOLine-Аналитика" и Издательского дома «Коммерсантъ» Группа Компаний ПИК заняла вторую позицию в списке крупнейших девелоперов России.

В 2014 году Группа Компаний ПИК была также удостоена высоких оценок со стороны международного профессионального сообщества. Группа признана лучшим девелопером жилой недвижимости в России по версии британского журнала Euromoney. Международное рейтинговое агентство Standard & Poor's присвоило компании корпоративный кредитный рейтинг B/positive с положительным прогнозом. Группа полностью реструктуризировала долг, что позволило повысить финансовую и инвестиционную гибкость компании.

2015 год - Решением Правительства РФ Группа Компаний ПИК включена в перечень системообразующих организаций России. Несмотря на нестабильную экономическую ситуацию, Группа демонстрирует стабильно высокий уровень объема продаж и продолжает активно развивать новые и текущие девелоперские проекты. Группа Компаний ПИК вывела на рынок принципиально новые продукты индустриального и монолитного домостроения, отличающиеся более высокими эстетическими и потребительскими характеристиками. World Finance Magazine признало Группу Компаний ПИК лучшим девелопером жилой недвижимости в Европе. РА «Эксперт» присвоило Группе рейтинг кредитоспособности на уровне А+ со стабильным прогнозом.

В 2016 году ГК ПИК продемонстрировала наилучшие результаты по всем показателям. Важным этапом реализации стратегии развития компании, направленной на повышение операционной эффективности и рыночной капитализации, стало приобретение ГК «Мортон». В результате объединения активов, производственных мощностей и функциональных подразделений двух компаний под брендом «ПИК» в строительной отрасли создана компания-лидер национального масштаба. Впервые ведущим игроком отрасли стала публичная компания с эффективной и прозрачной моделью бизнеса. Профессиональное сообщество признало ГК ПИК «Девелопером года».

2017 г. - Группа Компаний ПИК впервые перешагнула отметку строительства в 2 млн кв. м недвижимости., Компания двукратно увеличила объем по всем основным операционным показателям. Группа начала реализацию 11 новых проектов и 99 новых корпусов, вышла на рынок Санкт-Петербурга и создала единый производственный комплекс из 5 заводов. В 2017 году

Аналитическое кредитное рейтинговое агентство (АКРА) присвоило Группе Компаний ПИК рейтинг кредитоспособности на уровне BBB+ - самый высокий среди российских девелоперов. 2018 г. - В 2018 году Группа Компаний ПИК продемонстрировала отличные финансовые показатели и высокие темпы роста - выручка компании увеличилась на 40,4%, EBITDA увеличилась почти в 3 раза, чистая прибыль - в 7 раз. Таким образом, компания подтвердила свое устойчивое финансовое положение и приверженность сбалансированной финансовой политике. В течение года компания вывела в продажу 13 новых проектов и 102 новых корпуса, вышла на новые региональные рынки - Екатеринбург и Тюмень. В октябре 2018 года Группа первой в России заключила крупнейшую сделку по проектному финансированию и работе со счетами эскроу.

2019 г. - В 2019 году Группа Компаний ПИК объявила о запуске нового сервиса ПИК-Франшиза и начала принимать заявки от потенциальных франчайзи. Компания также представила инновационный сервис по выкупу и продаже жилья ПИК-Брокер. Лидирующие позиции девелопера и его устойчивое финансовое положение нашли отражение в рейтингах ведущих аналитических агентств. Так, в апреле 2019 года международный кредитный рейтинг ПИК от Standard & Poor's был повышен до уровня «B+» со стабильным прогнозом, в июне 2019 года «Эксперт РА» присвоил Группе ПИК рейтинг кредитоспособности на уровне ruA со стабильным прогнозом, в июле международное рейтинговое агентство Fitch Ratings присвоило Группе ПИК долгосрочный рейтинг дефолта эмитента на уровне "BB-" со стабильным прогнозом, а в августе 2019 года АКРА повысило рейтинг ПИК до уровня "A-(RU)" со стабильным прогнозом. В августе 2019 ПИК также получил проектное финансирование на строительство более 600 тыс м2 жилья. В октябре Группа ПИК объявила, что рассматривает участие в масштабной программе строительства в Саудовской Аравии. В декабре ПИК первым из российских девелоперов запустил онлайн-оплату недвижимости картой на сайте. В 2019 году ПИК вывел в продажу 3 новых проекта и 85 новых корпусов, а также ввёл в эксплуатацию 2 024 000 м2 жилья. Компания реализовала недвижимость на сумму 223,8 млрд рублей, сохранив лидерство по продажам новостроек. Чистая прибыль компании увеличилась на 67,7% и составила 45,1 млрд рублей.

2020 г. – Российское агентство «Национальные кредитные рейтинги» (НКР) присвоило Группе Компаний ПИК кредитный рейтинг A+.ru со стабильным прогнозом, а Cushman & Wakefield оценили стоимость активов компании ПИК, с учетом внутригрупповых займов, в 607,76 млрд. рублей. Во время кризиса, связанного с напряженной экономической и эпидемиологической обстановкой, Группа ПИК смогла оперативно перевести в онлайн все сервисы по выбору, бронированию, покупке и аренде жилья, что привело к трансформации всей отрасли, в том числе, системы ипотечного кредитования. ПИК также продолжил развивать собственную экосистему и реализовывать стратегию диверсификации бизнеса: компания выдала первые франшизы застройщикам из Ярославля и Читы, запустила онлайн-сервис «ПИК-аренда плюс», позволяющий собственникам жилья получать официальный доход от сдачи недвижимости с минимальным налогом. В сентябре 2020 года ПИК и Банк ВТБ провели первое раскрытие эскроу-счетов в Москве. Объем перечисленных средств составил 3 млрд рублей. За 9 месяцев 2020 г. компания ПИК вывела в продажу 12 новых проектов в Московском регионе и 59 новых корпусов в Московском регионе, Калуге, Тюмени, Ярославле, Санкт-Петербурге и Новороссийске. Объем реализации недвижимости увеличился на 25,1% до 208,7 млрд рублей, общий объем поступлений денежных средств увеличился на 22,3% до 228,0 млрд рублей.

Цели создания эмитента (при наличии): Целью деятельности Эмитента в соответствии с Уставом является получение прибыли в интересах развития самого Эмитента и его акционеров.
Миссия эмитента (при наличии): не определена.
Иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: отсутствует

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

123242 Россия, Российская Федерация, ул.Баррикадная 19 корп. - стр. 1

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

123242 Россия, Российская Федерация, ул.Баррикадная 19 стр. 1

Телефон: (495) 505-97-33

Факс: (495) 203-71-01

Адрес электронной почты: pikgroup@pik.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.pik.ru; <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44>

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента:

Аппарат корпоративного секретаря

Адрес нахождения подразделения: г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1

Телефон: +7 (495) 505-97-33

Факс: +7 (495) 203-71-01

Адрес электронной почты: cs@pik.ru

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента:

Департамент по работе с инвесторами и рынками капитала

Адрес нахождения подразделения: г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1

Телефон: +7 (495) 505-97-33

Факс: +7 (495) 203-71-01

Адрес электронной почты: ir@pik.ru

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7713011336

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
41.20

Коды ОКВЭД
64.99.1
64.99.3
68.10
68.10.1
68.20
68.31
68.32

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: *Девелопмент, инвестиционно-строительная деятельность, операции с недвижимостью*

Наименование показателя	2019, 9 мес.	2020, 9 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	14 558 169	12 598 320
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	93.4	88.3

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Указанных изменений не было.

Отсутствует

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование показателя	2019, 9 мес.	2020, 9 мес.
Сырье и материалы, %	0	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	2.9	0.4
Топливо, %	0	0.1
Энергия, %	0.1	0
Затраты на оплату труда, %	25.2	22.9
Проценты по кредитам, %	0	0
Арендная плата, %	3.7	7.4
Отчисления на социальные нужды, %	5	5.1
Амортизация основных средств, %	1.3	1.8
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0.1	0.2
Прочие затраты, %	61.7	62.2
амортизация по нематериальным активам, %	0.1	0.1
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0	0
обязательные страховые платежи, %	0.2	0.2
представительские расходы, %	0	0
иное (пояснить), %	61.4	62
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	142.5	151.5

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте:

Федеральный закон от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;

Приказ Минфина РФ от 31 октября 2000 г. № 94н «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и инструкции по его применению»;

Приказ Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации»;

Приказ Минфина РФ от 06 октября 2008г. №106н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008»;

Приказ Минфина РФ от 24 октября 2008г. №116н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» ПБУ 2/2008»;

Приказ Минфина РФ от 27 ноября 2006 г. № 154н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» ПБУ 3/2006»;

Приказ Минфина РФ от 06 июля 1999 г. № 43н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99»;

Приказ Минфина РФ от 09 июня 2001 г. № 44н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» (ПБУ 5/01)»;

Приказ Минфина РФ от 30 марта 2001 г. № 26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01»;

Приказ Минфина РФ от 25 ноября 1998 г. № 56н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98»;

Приказ Минфина РФ от 06 мая 1999 г. № 32н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99»;

Приказ Минфина РФ от 06 мая 1999 г. № 33н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99»;

Приказ Минфина РФ от 29 апреля 2008г. №48н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/2008»;

Приказ Минфина РФ от 08 ноября 2010 г. № 143н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» ПБУ 12/2010»;

Приказ Минфина РФ от 16 октября 2000 г. № 92н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет государственной помощи» ПБУ 13/2000»;

Приказ Минфина РФ от 27 декабря 2007г. №153н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007»;

Приказ Минфина РФ от 06 октября 2008г. №107н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008»;

Приказ Минфина РФ от 02 июля 2002 г. № 66н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» ПБУ 16/02»;

Приказ Минфина РФ от 19 ноября 2002 г. № 115н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы» ПБУ 17/02»;

Приказ Минфина РФ от 19 ноября 2002 г. № 114н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02»;

Приказ Минфина РФ от 10 декабря 2002 г. № 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02»;

Приказ Минфина РФ от 24 ноября 2003 г. № 105н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация об участии в совместной деятельности» ПБУ 20/03»;

Приказ Минфина РФ от 06 октября 2008г. №106н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Изменения оценочных значений» ПБУ 21/2008»;

«Положение по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций» утвержденное Письмом Минфина РФ от 30.12.1993г. №160; (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012).

Приказ Минфина РФ от 13 июня 1995 г. № 49 «Об утверждении методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств»;

Приказ Минфина РФ от 28 декабря 2001 г. № 119н «Об утверждении методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов» (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012);

Приказ Минфина РФ от 26 декабря 2002 г. № 135н «Об утверждении методических указаний по бухгалтерскому учету специального инструмента, специальных приспособлений, специального оборудования и специальной одежды» (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012);

Приказ Минфина РФ от 13 октября 2003 г. № 91н «Об утверждении методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств» (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012);

Приказ Минфина РФ от 13 декабря 2010 г. № 167н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010);

Приказ Минфина РФ от 28 июня 2010 г. № 63н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (ПБУ 22/2010);

Приказ Минфина РФ от 28 февраля 2011 г. №11н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Отчет о движении денежных средств (ПБУ 23/2011)»

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 9 мес. 2020 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Приоритетное направление деятельности Группы – строительство и реализация доступного жилья, преимущественно в сегменте панельного индустриального домостроения. По состоянию на 31.12.2017 портфель проектов включал 11.5 млн кв. м. недвижимости.

Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) подтвердило рейтинг кредитоспособности нефинансовой компании «Группа Компаний ПИК» на уровне гга- Прогноз по рейтингу – стабильный. Подтверждение рейтинга в значительной степени обусловлено достижением компанией финансовых результатов, ожидавшихся агентством при пересмотре рейтинга в 2017 году. По состоянию на конец первого полугодия 2018 года компания полностью завершила процесс поглощения приобретенной в четвертом квартале 2016 года группы компаний «Мортон», закончив начатое «Мортоном» строительство и полностью перепрофилировав принадлежавший ей портфель проектов. Также к концу 2017 года была проведена консолидация кредитного портфеля – по состоянию на 31.12.2017 99% долговых обязательств были представлены публичным долгом. Долговые метрики в значительной степени соответствуют ожиданиям агентства - соотношение долга на 31.12.2017 к EBITDA за 2017 год находилось на уровне 3.9, CFO и FCF до процентных платежей покрывали 58% и 51% долга соответственно. Агентство предполагает, что, как минимум, в течение 2018 года компания будет поддерживать уровень долга в абсолютном выражении на текущем уровне, финансируя приобретения новых проектов преимущественно за счет операционного денежного потока. По итогам 2017 года аналогичные расходы составили 16 млрд руб. и были направлены в том числе на приобретение проекта «Жулебино Парк» и выплаты авансов по некоторым проектам, включая «Западный порт» и площадки в г. Котельники.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

- 1) Снижение потребительского спроса на жилье;
- 2) Снижение цен на жилье;
- 3) Дефицит производственных мощностей;
- 4) Сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье;
- 5) Изменение законодательства.

Возможные действия Эмитента по уменьшению влияния рисков, связанных с:

1. Снижением потребительского спроса:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;
- внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;
- участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;
- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);
- региональная и продуктовая диверсификация.

2. Снижением цен на жилье:

- постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тесты;
- эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;
- повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;
- рекламные акции, расширение партнерских программ с банками, расширение рынков сбыта.

3. Дефицитом производственных мощностей:

- развитие собственной производственной базы;
- создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- *повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;*
- *участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.*

5. Изменением законодательства:

- *мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;*
- *участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата)*
- *участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства.*

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в отчете эмитента (ежеквартальном отчете)

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых. Эмитент не имеет подконтрольных организаций, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.

3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Группа Компаний ПИК, являясь одним из ведущих российских публичных девелоперов масштабных жилых проектов в Москве, Московской области и других регионах России, продолжит работать над повышением операционной и финансовой эффективности, увеличением объема предложения высококачественного жилья с необходимой социальной инфраструктурой, разработкой новых высокотехнологичных сервисов и развитием собственной экосистемы, обслуживающей любые потребности, связанные с жильем.

Компания также сосредоточится на обеспечении стабильной работы при переводе проектов на проектное финансирование, выполнении обязательств по контрактам с Фондом реновации, а также развитию проектов и девелоперской франшизы компании в России и за рубежом.

Группа Компаний ПИК сохраняет фокус на развитии сильной системы корпоративного управления, увеличении ликвидности акций, регулярных дивидендных выплатах, а также поддержании открытых и прозрачных отношений с инвесторами.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «ПИК-Индустрия»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «ПИК-Индустрия»*

Место нахождения

119530 Россия, г. Москва, проезд Стройкомбината 1

ИНН: 7729755852

ОГРН: 5137746021012

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации*

Вид контроля: *косвенный контроль*

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-Строительные технологии"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: *99.3%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: *100%*

Описание основного вида деятельности общества:

- производство общестроительных работ;

- производство изделий из бетона для использования в строительстве;
 - производство товарного бетона;
 - производство строительных металлических изделий, крепежных изделий и пружин;
 - обработка металлических изделий с использованием основных технологических процессов машиностроения;
 - производство прочих строительных работ, электромонтажных, изоляционных, санитарно-технических, штукатурных, столярных и плотничных работ.
- Описание значения такого общества для деятельности эмитента:**
В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Прыгунков Александр Сергеевич	0	0
Смаковская Елена Сергеевна	0	0
Кондратьев Станислав Владимирович	0	0
Калиновский Андрей Владимирович	0	0
Тимошенская Ирина Вениаминовна	0	0
Яникович Константин Эдуардович	0	0
Фуксман Сергей Игоревич	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Калиновский Андрей Владимирович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Специализированный застройщик «Первая Ипотечная Компания - Регион»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «Специализированный застройщик «ПИК-Регион»**

Место нахождения

141800 Россия, Московская область, г. Дмитров, Профессиональная 4

ИНН: **7729118074**

ОГРН: **1027700214189**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управле-**

ния подконтрольной эмитенту организации

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **совершение сделок с недвижимостью**
- **совершение от имени заинтересованных лиц и за их счет либо от своего имени, но за счет и в интересах заинтересованных лиц гражданско-правовых сделок с недвижимостью**
- **управление недвижимым имуществом по договору с собственником этого имущества**
- **привлечение соинвесторов к инвестированию строительства**
- **строительство и эксплуатация объектов недвижимости**
- **лизинговая деятельность**
- **организация и проведение выставок**
- **проведение зрелищных, культурно-массовых мероприятий**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Щуров Алексей Геннадьевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Стройбизнесцентр»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Стройбизнесцентр»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703627214**

ОГРН: **1077746368468**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-Корпорация"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство общестроительных работ**
- **производство электромонтажных работ**
- **производство изоляционных работ**
- **сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Лукьянов Владислав Николаевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-ПРОЕКТ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-ПРОЕКТ»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, УЛИЦА БАРРИКАДНАЯ, ДОМ 19, СТРОЕНИЕ 1, ЭТ/ПОМ/КОМ 6/П/6

ИНН: **7714599209**

ОГРН: **1057746752403**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-Корпорация"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **99.99%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **деятельность в области архитектуры;**
- **инженерно-техническое проектирование;**
- **геолого-разведочные и геофизические работы;**
- **геодезическая и картографическая деятельность;**
- **деятельность в области стандартизации и метрологии;**
- **исследование конъюнктуры рынка**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, преду-

смотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Меремкулов Артур Мухабович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не сформирован

Отсутствует

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «Монетчик»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО «Монетчик»***

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: ***7718122544***

ОГРН: ***1027739584400***

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: ***право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации***

Вид контроля: ***косвенный контроль***

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-Корпорация"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: ***99%***

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: ***100%***

Описание основного вида деятельности общества:

- строительство зданий и сооружений, объектов жилищного, производственного и социального назначения;***
- реконструкция зданий и сооружений;***
- инвестирование средств в жилищное и иное строительство;***
- изготовление стройматериалов;***
- оценка стоимости недвижимости***

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Дайгородов Алексей Эдуардович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ТИРОН"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Специализированный застройщик ТИРОН"**

Место нахождения

111024 Россия, город Москва, ДУШИНСКАЯ 7 стр. 1 оф. ОФИС ЭТ/ПОМ 4/420,
ИНН: 7709490911
ОГРН: 1167746411799

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **99.999%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **строительство зданий и сооружений;**
- **производство земляных работ;**
- **подготовка строительного участка;**
- **производство общестроительных работ;**
- **производство общестроительных работ по возведению зданий;**
- **монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;**
- **производство отделочных работ;**
- **аренда строительных машин и оборудования с оператором;**
- **прочая оптовая торговля;**
- **капиталовложения в ценные бумаги;**
- **организация перевозок грузов;**
- **деятельность в области права**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
-----	---	--

		тента, %
Власов Сергей Евгеньевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "СТ-ИНЖИНИРИНГ"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "СТ-ИНЖИНИРИНГ"**

Место нахождения

**141021 Российская Федерация, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД МЫТИЩИ, БОРИСОВКА 4
оф. ПОМЕЩЕНИЕ X КОМНАТА 20**

ИНН: **7723524584**

ОГРН: **1047796837000**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Компания ДАЛСЕЙН ЛИМИТЕД

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **выполнение функций заказчика и генерального подрядчика по строительству и капитальному ремонту объектов различного назначения;**
- **строительство и капитальный ремонт зданий и сооружений производственного и непроизводственного назначения, в том числе: инженерные изыскания, проектные работы, производство строительных материалов, конструкций, деталей и изделий, строительно-монтажные работы, инжиниринг;**
- **привлечение инвестиций, сопровождение и подготовка инвестиционных проектов (включая разработку бизнес-планов, инвестиционных проектов и программ);**
- **расчет налогов и консультирование по налогообложению;**
- **оптимизация финансовых потоков (финансовых и налоговых схем ведения хозяйственной деятельности);**
- **оценка стоимости предприятия, а также имущественных прав на объекты в основных фондах и незавершенном строительстве;**
- **консультирование по вопросам, связанным с формирующимся рынком земли, в т.ч. оформление земельных отношений;**
- **консультирование по вопросу выпуска ценных бумаг (облигационных займов, дополнительных эмиссий и векселей) для привлечения дополнительных средств для развития предприятий;**
- **поиск иностранных партнеров для осуществления совместных проектов;**
- **торгово-закупочная деятельность на основе организации оптовой, розничной, аукционной, комиссионной и других видов торговли, в том числе с созданием собственных торговых предприятий;**
- **проведение маркетинговых работ и осуществление коммерческого посредничества на внутреннем и внешних рынках;**
- **осуществление представительских функций;**
- **производство и реализация товаров народного потребления и продукции производственно-технического назначения;**
- **предоставление юридических, консультационных, информационных и других видов услуг;**
- **оказание транспортно-экспедиционных, складских и иных платных услуг населению, предприятиям и организациям;**
- **подготовка и переподготовка кадров;**

- лизинговые операции;
- организация и проведение выставок, семинаров, симпозиумов, конференций, деловых центров;
- осуществление рекламной, издательско-полиграфической и аудиовизуальной производственной деятельности;
- организация и осуществление туристско-экскурсионной деятельности, на внутреннем и внешнем рынках, в том числе услуги по размещению и перевозке туристов;
- производство и реализация продуктов питания;
- организация и эксплуатация предприятий общественного питания;
- производство, заготовка, переработка, хранение и реализация сельскохозяйственных продуктов;
- организация таможенных складов, услуги по оформлению таможенных документов, другие таможенные услуги;
- оказание услуг по ремонту и прокату автомобильных и иных транспортных средств.
- реализация автотранспортных средств и запасных частей к ним

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Королева Татьяна Ивановна	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ТехноСтрой"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ТехноСтрой"**

Место нахождения

111250 Российская Федерация, г. Москва, ДУШИНСКАЯ, ДОМ 7, СТРОЕНИЕ 1, ЭТ 1 КАБ 17

ИНН: **7722621810**

ОГРН: **1077759474704**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- капиталовложения в ценные бумаги и собственность;
- подготовка к продаже и покупке, покупка и продажа недвижимого имущества;
- предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
- финансовое посредничество;
- коммерческой деятельности и управления предприятием;

- управление недвижимым имуществом;
- деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита;
- деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование;
- инженерные изыскания для строительства;
- строительство зданий и сооружений;
- производство строительных и общестроительных работ;
- производство отделочных работ;
- предоставление услуг;
- аренда имущества;
- инвестиционная деятельность
- иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Картошов Евгений Михайлович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «СК ЖИЛИНДУСТРИЯ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «СК ЖИЛИНДУСТРИЯ»**

Место нахождения

143421 Российская Федерация, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД КРАСНОГОРСК, ЦЕНТРАЛЬНАЯ УСАДЬБА 1 "А" оф. ТАЖ/ПОМ 2/26,

ИНН: **5024139770**

ОГРН: **1135024006864**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **99.9%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

строительство зданий и сооружений;

- **производство общестроительных работ;**
- **осуществление функций заказчика-застройщика;**
- **подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**

- *капиталовложение в собственность;*
- *покупка и продажа земельных участков;*
- *сдача внаем собственного недвижимого имущества;*
- *исследование конъюнктуры рынка;*
- *консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;*
- *землеустройство;*
- *предоставление различных видов услуг;*
- *капиталовложение в ценные бумаги;*
- *консультирование по вопросам финансового посредничества;*
- *прочая оптовая торговля;*
- *прочая розничная торговля вне магазинов;*
- *денежное посредничество;*
- *прочее финансовое посредничество;*
- *финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;*
- *прочее денежное посредничество;*
- *деятельность в области права;*
- *деятельность в области бухгалтерского учета;*
- *аудиторская деятельность;*
- *маркетинговые исследования и выявление общественного мнения;*
- *исследование конъюнктуры рынка зерна и продуктов его переработки;*
- *консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;*
- *деятельность по управлению финансово-промышленными группами и холдинг-компаниями;*
- *рекламная деятельность;*
- *трудоустройство и подбор персонала;*
- *внешнеэкономическая и внешнеторговая деятельность, экспортно-импортные операции;*
- *оказание услуг по организации производства и сбыта, покупке и продаже, включая экспортно-импортные операции по заявкам отечественных и иностранных партнеров;*
- *проведение внешнеторговых и посреднических операций по приобретению на территории России сельскохозяйственной продукции для последующей продажи на экспорт;*
- *создание совместных с зарубежными фирмами предприятий и магазинов;*
- *а также осуществление других работ и оказание других услуг, не запрещенных и не противоречащих действующему законодательству РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Картошов Евгений Михайлович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Мортон-Юг»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Мортон-Юг»*

Место нахождения

142784 Российская Федерация, г. Москва г. Московский, 1-й мкр 52

ИНН: 5003070083

ОГРН: 1075003008464

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **оптовая торговля строительными материалами;**
- **подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **капиталовложения в собственность;**
- **покупка и продажа земельных участков;**
- **сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **исследование конъюнктуры рынка;**
- **консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;**
- **землеустройство;**
- **предоставление различных видов услуг;**
- **капиталовложения в ценные бумаги;**
- **консультирование по вопросам финансового посредничества;**
- **прочая оптовая торговля;**
- **прочая розничная торговля вне магазинов;**
- **строительство зданий и сооружений;**
- **производство общестроительных работ;**
- **денежное посредничество;**
- **прочее финансовое посредничество;**
- **финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;**
- **прочее денежное посредничество;**
- **иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шорех Анна Андреевна	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Мортон-PCO»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Мортон-PCO»**

Место нахождения

111024 Российская Федерация, г. Москва, ДУШИНСКАЯ 7 стр. 1 оф. ЭТАЖ 3 ЧАСТЬ КОМ. 327,
ИНН: 7714192290
ОГРН: 1037739781200

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- защита государственной тайны в соответствии с действующим законодательством;
- приобретение и продажа движимого и недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством РФ;
- производство строительно-монтажных, отделочных, специальных, проектно-изыскательных работ, как своими силами, так и с привлечением субподрядчиков;
- производство и реализация строительных материалов и изделий пиломатериалов и мебели;
- оказание информационных и рекламных услуг, услуг по маркетингу, предоставление научных, технических, финансовых, экономических, правовых и других консультаций;
- организация кафе, баров, ресторанов и других предприятий общественного питания;
- организация и осуществление всех видов бытового обслуживания населения;
- проведение научно-исследовательской, проектной и внедренческой деятельности, разработки и реализация патентов, лицензий, «ноу-хау», компьютерных программ и разработок;
- производство товаров народного потребления, продукции производственно-технического назначения и их реализация;
- организация и осуществление всех видов транспортных услуг гражданам, предприятиям и организациям на территории России и за рубежом в соответствии с действующим законодательством;
- внешнеэкономическая деятельность, экспортно-импортные операции;
- издательская деятельность и оказание полиграфических услуг, в том числе выпуск и реализация информационной, художественной, рекламно-коммерческой литературы, периодических и научно-методических изданий;
- осуществление товарообменных операций и посреднических услуг;
- операции с недвижимостью;
- риэлтерская деятельность;
- осуществление иной коммерческой деятельности, не запрещенной действующим законодательством, в соответствии с целями и задачами общества.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Духовный Геннадий Лазаревич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПрометейСити»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПрометейСити»**

Место нахождения

**124365 Российская Федерация, г. Москва г. Зеленоград, ПРОСПЕКТ ГЕОРГИЕВСКИЙ 37 корп. 3
оф. ЭТАЖ/ПОМЕЩ 1/7**

ИНН: **5024147530**

ОГРН: **1145024006490**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **управление недвижимым имуществом;**
- **управление эксплуатацией жилого дома;**
- **управление эксплуатацией нежилого фонда;**
- **чистка и уборка производственных и жилых помещений и оборудования;**
- **производство прочих отделочных и завершающих работ;**
- **уборка территории и аналогичная деятельность;**
- **деятельность по благоустройству дворовых территорий, в том числе дорог и тротуаров;**
- **уборка улично-дорожной сети;**
- **озеленение придомовой территории;**
- **иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Антипов Антон Викторович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «РусСтройГа-**

рант»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «РусСтройГарант»**

Место нахождения

140051 Российская Федерация, Москва, ДУШИНСКАЯ, ДОМ 7, СТРОЕНИЕ 1, ЭТАЖ/КАБ 4/430

ИНН: **7722813791**

ОГРН: **1137746597009**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **Подготовка строительного участка;**
- **Строительство зданий и сооружений;**
- **Производство общестроительных работ;**
- **Производство общестроительных работ по строительству прочих зданий и сооружений, не включенных в другие группировки;**
- **Производство прочих строительных работ;**
- **Производство отделочных работ;**
- **Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности и строительстве;**
- **Инженерные изыскания для строительства;**
- **Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **Сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;**
- **Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества;**
- **Управление недвижимым имуществом;**
- **Аренда строительных машин и оборудования;**
- **Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Антипов Антон Викторович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «РИВАС МО»**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «РИВАС МО»**

Место нахождения

143405 Российская Федерация, Московская область, г. Красногорск, пос. Ильинское-Усово, Центральная Усадьба, д. 1А, этаж/пом 2/8

ИНН: **5024058111**

ОГРН: **1035004461953**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- Подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества;
- Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества;
- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде жилого недвижимого имущества;
- Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде нежилого недвижимого имущества;
- Разборка и снос зданий, расчистка строительных участков;
- Производство земляных работ;
- Производство общестроительных работ по возведению зданий;
- Производство штукатурных работ;
- Производство столярных и плотничных работ;
- Устройство покрытий полов и облицовка стен;
- Производство малярных и стекольных работ;
- Производство прочих отделочных и завершающих работ;
- Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Духовный Геннадий Лазаревич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Лотан»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Лотан»**

Место нахождения

142700 Российская Федерация, Московская область, г. Видное, Завидная 1 оф. 3

ИНН: **7729605705**

ОГРН: **1087746833316**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **Производство общестроительных работ по возведению зданий;**
- **Инженерные изыскания для строительства;**
- **Строительство зданий и сооружений;**
- **Деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита; консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием;**
- **Аренда строительных машин и оборудования;**
- **Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества;**
- **Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;**
- **Сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **Капиталовложения в собственность;**
- **Капиталовложения в ценные бумаги;**
- **Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;**
- **Производство прочих строительных работ;**
- **Производство общестроительных работ;**
- **Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности и строительстве**
- **Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шорох Анна Андреевна	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

На 30.09.2020 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Здания и сооружения	725 252	95 567
Машины и оборудование (кроме офисного)	81 059	41 498
Офисное оборудование	437 965	328 144
Транспортные средства	105 432	86 968
Производственный и хозяйственный инвентарь	176 218	97 065
Другие виды основных средств	7 687	3 127
Земельные участки	10 000	
ИТОГО	1 543 613	652 368

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Линейный способ

Отчетная дата: **30.09.2020**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершеного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

нет

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2019, 9 мес.	2020, 9 мес.
-------------------------	--------------	--------------

Норма чистой прибыли, %	2	141
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.073	0.069
Рентабельность активов, %	0.138	9.697
Рентабельность собственного капитала, %	0.59	28.729
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

9 мес. 2020г. / 9 мес. 2019г.:

Норма чистой прибыли за 9 мес. 2020г. увеличилась в 70 раз по сравнению с аналогичным периодом 2019г. в связи с увеличением чистой прибыли за 9 мес. 2020г. в 68 раз относительно аналогичного периода 2019г. за счет роста доходов от участия в других организациях.

Остальные показатели рентабельности за 9 мес. 2020 г. так же значительно выросли относительно аналогичного периода 2019 г. в связи с ростом чистой прибыли за 9 мес. 2020 г.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в отчете эмитента (ежеквартальном отчете): **Нет**

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2019, 9 мес.	2020, 9 мес.
Чистый оборотный капитал	-10 411 603	34 284 817
Коэффициент текущей ликвидности	0.894	1.566
Коэффициент быстрой ликвидности	0.322	0.898

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав отчета эмитента (ежеквартального отчета): **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на лик-

видность и платежеспособность эмитента:

9 мес. 2020г. / 9 мес. 2019г.:

Чистый оборотный капитал за 9 мес. 2019 г. был отрицательный (-10 411 603 тыс. руб.), так как краткосрочные пассивы компании превышали оборотные активы. Снижение краткосрочных обязательств на 38% за 9 мес. 2020 года по сравнению с аналогичным периодом 2019 г повлекло увеличение чистого оборотного капитала до 34 284 817 тыс. руб.

В связи с уменьшением краткосрочных обязательств коэффициент текущей ликвидности за 9 мес. 2020 г. вырос на 75% относительно аналогичного периода 2019 г и находится в пределах нормативных значений, коэффициент быстрой ликвидности за 9 мес. 2020 г. вырос на 179% относительно аналогичного периода 2019 г., и находится чуть ниже нормы.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в отчете эмитента (ежеквартальном отчете): **Нет**

4.3. Финансовые вложения эмитента

На 30.09.2020 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Эмитентом создан резерв под обесценение вложений в ценные бумаги

Величина резерва под обесценение ценных бумаг на начало и конец последнего заверщенного финансового года перед датой окончания последнего отчетного квартала:

на 31.12.2018 – 1 572 173 тыс. руб.

на 31.12.2019 – нет

Иные финансовые вложения

Объект финансового вложения: **заем, предоставленный Акционерному обществу "Первая Ипотечная Компания-Регион" (АО "ПИК-Регион")**

Размер вложения в денежном выражении: **11 151 500**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **Ежемесячное начисление процентов из расчета 13 % годовых. Проценты подлежат уплате одновременно с возвратом полной суммы займа.**

Дополнительная информация:

Отсутствует

Объект финансового вложения: **заем, предоставленный Акционерному обществу "Первая Ипотечная Компания-Регион" (АО "ПИК-Регион")**

Размер вложения в денежном выражении: **3 354 966**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
Ежемесячное начисление процентов из расчета 12,9 % годовых. Проценты подлежат уплате одновременно с возвратом полной суммы займа.

Дополнительная информация:

Отсутствует

Объект финансового вложения: **займ, предоставленный Акционерному обществу "Первая Ипотечная Компания-Регион" (АО "ПИК-Регион")**

Размер вложения в денежном выражении: **6 032 096**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
Ежемесячное начисление процентов из расчета 9,6 % годовых. Проценты подлежат уплате одновременно с возвратом полной суммы займа.

Дополнительная информация:

Отсутствует

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-Корпорация"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Корпорация»**

Место нахождения: **123242, г. Москва, ул. Баррикадная, дом 19, стр. 1**

ИНН: **7703255661**

ОГРН: **1027739093843**

Размер вложения в денежном выражении: **78 963 781**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
Распределены дивиденды: по итогам 2019г 2 005 2019 тыс. руб., промежуточные дивиденды за полугодие 2020 17 523 544 тыс руб.

Дополнительная информация:

Отсутствует

Объект финансового вложения: **вклад по договору простого товарищества, заключенного между эмитентом и АО «ВДНХ» в целях реализации инвестиционного проекта по созданию объектов недвижимости**

Размер вложения в денежном выражении: **6 270 579**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
доходом от реализации инвестиционного проекта являются объекты недвижимости с плановым сроком ввода в эксплуатацию в течение 2019-2022 гг.

Дополнительная информация:

Отсутствует

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

Потенциальных убытков по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности за период с начала отчетного года до даты окончания отчетного квартала нет.

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Положение по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02 (утв. приказом Минфина РФ от 10 декабря 2002 г. №126 в ред. Приказов Минфина РФ от 18.09.2006 N 116н, от 27.11.2006 N 156н, от 25.10.2010 N 132н, от 08.11.2010 N 144н, от 27.04.2012 N 55н, от 06.04.2015 №57н).

4.4. Нематериальные активы эмитента

На 30.09.2020 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Товарный знак	15 808	623
Патент	293	142
Корпоративный фильм	5 148	5 148
Архитектурные концепции	97 057	92 672
Прочие	62 776	17 784
ИТОГО	181 081	116 369

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

Положение по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007 (утв. приказом Минфина РФ от 27 декабря 2007 г. №153н, в ред. Приказов Минфина РФ от 25.10.2010 N 132н, от 24.12.2010 N 186н, от 16.05.2016 N 64н).

Отчетная дата: **30.09.2020**

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Сведения о создании и получении эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара), об основных направлениях и результатах использования основных для эмитента объектах интеллектуальной собственности:

Товарные знаки:

Номер	Обозначение	Дата регистрации	Срок действия
467993	ПИК 2.0.	09.02.2012	06.06.2021
467991	ПИК 2.0. важно все!	09.08.2012	06.06.2021
467992	РІК 2.0.	09.08.2012	06.06.2021
467994	ПИК 4.0.	09.11.2012	06.06.2021
476432	ПИК ГРУППА логотип старый, две крыши	10.12.2012	06.06.2021
476433	РІК Group логотип старый, две крыши	10.12.2012	06.06.2021
479466	ПИК 3.0.	29.01.2013	06.06.2021

489189	ПИК ГРУППА важно все!	07.06.2013	06.06.2021
546603	Пикомания логотип	24.06.2015	25.10.2023
547641	Пикомания	08.07.2015	25.10.2023
785599	МОЙ ДОМ	25.11.2020	20.07.2024
585569	ПИК ГРУППА логотип	01.09.2016	23.07.2025
585570	ПИК ГРУППА логотип	01.09.2016	23.07.2025
585573	ПИК ГРУППА логотип	01.09.2016	23.07.2025
585574	ПИК ГРУППА логотип	01.09.2016	23.07.2025
585572	ПИК ГРУППА логотип	01.09.2016	23.07.2025
585571	ПИК ГРУППА логотип	01.09.2016	23.07.2025
588255	ПИК ГРУППА логотип	26.09.2016	23.07.2025
588273	ПИК	26.09.2016	30.10.2025
588272	PIK	26.09.2016	30.10.2025
324596	куПИКквартиру	17.04.2007	27.12.2025
605668	Orange Park	15.02.2017	02.02.2026
609152	Van Der Park	16.03.2017	02.02.2026
627993	Оранж Парк	29.08.2017	02.02.2026
627994	Green Park	29.08.2017	02.02.2026
365298	Английский квартал	20.11.2008	03.07.2027
399029	Купиквартиру (звуковой знак)	10.10.2007	10.10.2027
735991	Green park	21.11.2019	12.02.2029
776622	Середневский лес	28.09.2020	18.03.2029
765579	МОЙ ДОМ	06.07.2020	01.06.2029
740020	Влюблино	24.12.2019	08.06.2029
740021	Западный порт	24.12.2019	08.06.2029
740766	Дмитровский парк	10.01.2020	08.06.2029
740768	Жулебино парк	10.01.2020	08.06.2029
740769	Мякинино парк	10.01.2020	08.06.2029
742851	Аннино парк	20.01.2020	08.06.2029
742852	Бунинские луга	20.01.2020	08.06.2029
742853	Лефортово парк	20.01.2020	08.06.2029
742854	Люберецкий	20.01.2020	08.06.2029
746124	Восточное Бутово	10.02.2020	08.06.2029
746424	Жемчужина Зеленограда	11.02.2020	08.06.2029
746425	Измайловский лес	11.02.2020	08.06.2029
746426	Кузьминский лес	11.02.2020	08.06.2029
746427	Люблинский парк	11.02.2020	08.06.2029
746428	Мещерский лес	11.02.2020	08.06.2029
746429	Новокуркино	11.02.2020	08.06.2029
746430	Путилково	11.02.2020	08.06.2029
747583	Оранж парк	18.02.2020	08.06.2029
751275	Ильинские луга	16.03.2020	08.06.2029
763249	Михайловский парк	18.06.2020	08.06.2029

768405	Митино парк	21.07.2020	08.06.2029
776583	Люберцы парк	28.09.2020	08.06.2029
740771	Орловский парк	10.01.2020	09.06.2029
740770	Столичные поляны	10.01.2020	09.06.2029
742855	Озерный парк	20.01.2020	09.06.2029
746435	Бутово парк	11.02.2020	09.06.2029
746434	Волга парк	11.02.2020	09.06.2029
746432	Приокский	11.02.2020	09.06.2029
746433	Черноморский	11.02.2020	09.06.2029
746431	Щитниково Изумрудный	11.02.2020	09.06.2029
746631	Середнево	12.02.2020	09.06.2029
751276	Доломановский	16.03.2020	09.06.2029
763250	Северный	18.06.2020	09.06.2029
765124	Солнцево парк	03.07.2020	09.06.2029
773274	Шереметьевский	27.08.2020	09.06.2029
776549	Северная звезда	28.09.2020	09.06.2029
194966	ПИК графика	05.10.2009	11.06.2029
757139	Волжский парк	18.05.2020	06.10.2029
758358	Заквартيريا	25.05.2020	29.11.2029
765148	ПИК КОМФОРТ	03.07.2020	16.12.2029
768351	Амурский парк	21.07.2020	23.01.2030
780697	Митинский лес	26.10.2020	07.05.2030
204	ПИК общеизвестный товар- ный знак	01.07.2019	бессрочно

Патенты на промышленные образцы:

Номер	Патентуемое решение	Дата регистрации	Срок действия
104429	Комплект строительных эле- ментов	03.08.2017	23.11.2021
104430	Жилой архитектурный ком- плекс	03.08.2017	23.11.2021
104431	Здание	03.08.2017	23.11.2021
104432	Жилой архитектурный ком- плекс	03.08.2017	23.11.2021
104433	Здание	03.08.2017	23.11.2021
104434	Жилой архитектурный ком- плекс	03.08.2017	23.11.2021
104435	Жилой архитектурный ком- плекс	03.08.2017	23.11.2021
104436	Жилой архитектурный ком- плекс	03.08.2017	23.11.2021
104437	Комплект строительных эле- ментов	03.08.2017	23.11.2021
104438	Здание	03.08.2017	23.11.2021
104521	Фасад здания	08.08.2017	23.11.2021
104522	Комплект строительных эле-	08.08.2017	23.11.2021

	ментов		
104523	Комплект строительных элементов	08.08.2017	23.11.2021
104524	Комплект строительных элементов	08.08.2017	23.11.2021

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Москве зарегистрировано во II квартале 2020 года 15 тыс. 500 договоров долевого участия (ДДУ) на рынке жилой и нежилой недвижимости, их них в жилом фонде 11 тыс. 793 договоров, что на 56% меньше, чем во II квартале 2019 года.

Управлением Росреестра по Москве в I полугодии 2020 года зарегистрировано 29 тыс. 508 договоров участия в долевом строительстве в отношении жилых и нежилых помещений, что на 37% меньше, чем годом ранее за аналогичный период (46 тыс. 546 ДДУ).

«В июне росту зарегистрированных ДДУ в полтора раза способствовала совокупность факторов: нарастающая популярность льготной ипотеки в новостройках, начало стандартного функционирования офисов предоставления госуслуг и в целом постепенное возвращение москвичей к привычному ритму жизни», — пояснил руководитель управления Росреестра по Москве **Игорь Майданов**.² При этом даже снижение июньского показателя более чем вдвое в годовом выражении в ведомстве обусловили рекордным за все годы числом зарегистрированных ДДУ в июне прошлого года, которое достигнуто из-за перехода рынка на проектное финансирование.

Ключевые тренды на рынке новостроек Москвы во 2-м квартале 2020 года:

1. Господдержка девелоперского бизнеса во время пандемии и в течение года, связанной распространением COVID-19
2. Снижение ключевой ставки и ставок по ипотеке, субсидирование государством ипотеки под 6,5%
3. Снижение ПВ до 15% для ипотеки с господдержкой с начала июня
4. Переход строительного сектора на онлайн-продажи
5. Цифровая ипотека: проведение первой онлайн-выдачи ипотечного кредита
6. Снижение объема выхода нового предложения – девелоперы откладывают выход новых корпусов и проектов, в связи с неопределенностью длительности карантинных мероприятий

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности. Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

изменение цен;
ситуация на ипотечном рынке;
динамика цен на энергоносители на мировых рынках.
потребность населения в жилье;
доходы населения;
инфляция;

Описание степени влияния факторов в сложившихся условиях.

Изменение цен

По данным аналитического центра www.ign.ru, за июль 2020 г. стоимость квадратного метра снизилась на символические 0,1% до 183 400 руб. в среднем. В долларах цены на фоне ослабления рубля просели более существенно – на 2,8% - и составили в среднем \$2 600 за кв. м. Ценовая динамика в разрезе типов жилья была смешанной. Если в прежние месяцы цены на квартиры в наиболее доступном и в дорогом сегментах обгоняли рынок, то теперь – наоборот, крайние сегменты слегка скорректировались назад.

² <https://erzrf.ru/news/rosreestr-za-polgod-a-stolichnyy-rynok-zhilykh-novostroyek-upal-na-37-a-ipotechnykh-sdelok-zaregistrirovano-na-10-menshe-chem-godom-raneye?search=%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80>

Квартиры в панельных пятиэтажках – самый доступный, но низкокачественный сегмент - подешевели за месяц на 0,3%. Дорогой и престижный монолит-кирпич потерял по итогам июня 0,2%, а лидером по темпам снижения цен стала старая советская «элитка» - сталинки и цековки (-0,4%).

Один из высокобюджетных округов – Юго-Западный – в июле выглядел лучше рынка (+0,1%). Цены в остальных опустились на 0,2 – 0,5%. В топе рейтинга районов оказались только демократичные округа и локации – ВАО, районы за МКАД, САО, ЮВАО.

Рынок недвижимости еще не восстановился после карантина и связанных с ним ограничений. Объем предложения, сильно просевший в период самоизоляции, вновь начал расти, однако на уровень февраля-марта этот показатель, скорее всего, вернется только осенью.

Аналогичная ситуация в плане спроса: покупательская активность увеличилась относительно апреля-мая, однако пока далека от докарантинных величин.¹

Доходы населения

Снижение реальных располагаемых доходов населения РФ в II квартале 2020 года составило 8% в годовом сравнении, говорится в опубликованной на сайте Росстата.

В целом за I полугодие 2020 года, по данным Росстата, реальные располагаемые доходы населения, упали на 3,7% по сравнению с I полугодием 2019 года.

За 2019 год реальные располагаемые доходы (доходы за вычетом обязательных платежей, скорректированные на индекс потребительских цен) выросли на 1% после роста на 0,1% в 2018 году, снижения на 0,5% в 2017 году, падения на 4,5% в 2016 году, снижения на 2,4% в 2015 году и снижения на 1,2% в 2014 году.²

Инфляция

Инфляция в РФ в июле на фоне индексации тарифов на услуги ЖКХ ускорится до 0,3-0,4% после 0,2% в июне, в годовом выражении вырастет до 3,3-3,4% с 3,2% в июне. Об этом говорится в обзоре Минэкономразвития "Картина инфляции".

Росстат ранее в среду сообщил, что инфляция в РФ в июне замедлилась до 0,2% с 0,3% в мае, 0,8% в апреле и 0,6% в марте, в годовом выражении в июне при этом инфляция выросла до 3,2% с 3,0% на фоне нулевой инфляции в июне 2019 года.³

Динамика цен на энергоносители на мировых рынках.

В июне 2020 цены на нефть продолжали расти, но темпы роста были медленнее, чем в мае. Так, цена Brent в июне повысилась на 7,7% до \$41,51 за баррель, преодолев психологически важные уровни в \$40-41 за баррель. За июнь цена техасской WTI повысилась больше, на 11%, до \$39,61 за баррель.⁴

Эмитент рассматривает вышеуказанные факторы как значимые и оценивает возможность их наступления с высокой степенью вероятности. В то же время большинство данных факторов носит макроэкономический характер и не зависит от воли Эмитента.

4.8. Конкуренты эмитента

ПАО «Группа компаний ПИК» работает на российском рынке недвижимости с 1994 года. Основные направления деятельности компании - девелоперская деятельность, инвестиции в жилищное строительство.

Рынок недвижимости в России характеризуется наличием достаточного уровня конкуренции. Основными конкурентными факторами в девелоперском бизнесе в России, являются:

- доступность и расположение земельных участков;
- условия и доступность финансовых ресурсов;
- характеристики проектов, качество возводимых объектов;
- репутация застройщика.

¹ <https://www.irn.ru/index/>

² <https://www.interfax.ru/russia/718074>

³ <https://www.interfax.ru/business/716520>

⁴ <https://oilcapital.ru/article/general/14-07-2020/neft-i-gaz-v-iyune-2020>

Основные существующие конкуренты эмитента по основным видам деятельности

В качестве конкурентов Эмитента в Московском регионе и других регионах России можно рассматривать строительные компании, осуществляющие деятельность на первичном рынке массового жилищного строительства в указанных регионах. При этом компании-конкуренты должны быть сопоставимы с Эмитентом по ключевым показателям – регулярная деятельность, ежегодный ввод объектов в эксплуатацию и объемы осуществляемого строительства, а также применяемые строительные технологии.

Основные конкуренты Компании Эмитента по основным видам деятельности в сегменте жилья эконом-класса в регионах присутствия:

- **ГК «Самолет Девелопмент»** - г. Москва и Московская область;
- **Ingrad** - г. Москва и Московская область;
- **ГК «Гранель»**- г. Москва и Московская область;
- **ООО «A101»** - г. Москва;
- **ФСК и ДСК №1** – Москва, Московская область, г. Калуга;
- **ПАО «Группа ЛСР»** - г. Москва, г. Санкт-Петербург;
- **ГК «Эталон» (ЛенСпецСМУ)** - Московская область, Калининградская область;
- **MR Group** - г. Москва.

Помимо этого, в сегменте эконом-класса существуют отдельные заявленные проекты у ряда других застройщиков, работающих в других сегментах рынка. В большинстве регионов есть 1-2 местных застройщика, занимающих 25-30% рынка.

Эмитент не предполагает появление на рынке новых конкурентов, сопоставимых по своим параметрам с Эмитентом, вследствие специфики отрасли жилищного строительства. Главными факторами, необходимыми для занятия сопоставимой с Эмитентом доли на рынке являются: завоевание доверия покупателей и финансовых структур, обладание значительными финансовыми и кадровыми ресурсами, в целях обеспечения и логистики сложного процесса реализации одновременно нескольких десятков девелоперских проектов на разных локальных рынках.

Барьер входа на рынок для потенциальных конкурентов с учетом этого высокий.

Перечень факторов конкурентоспособности Эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

По мнению Эмитента, основными факторами, оказывающими влияние на повышение конкурентоспособности Эмитента, являются:

- диверсификация объектов строительства по географии расположения и локальным рынкам;
- диверсификация продуктовой линейки компании;
- постоянное улучшение продуктовой линейки с учетом применения современных технологий, позволяющих увеличить скорость строительства объектов жилой недвижимости, а также учета меняющихся предпочтений покупателя;
- тщательная разработка проектов, начиная с архитектурных концепций с тщательной проработкой эффективности различных вариантов планировочных решений и квартирографии;
- большой опыт успешной реализации масштабных проектов комплексного освоения территорий;
- известность и узнаваемость бренда Эмитента в регионах деятельности;
- широкая сеть офисов продаж во всех регионах деятельности Эмитента, а также наработанные технологии организации продаж;
- большой опыт Эмитента в разработке различных маркетинговых программ, максимально учитывающих интересы и потребности различных групп населения, заинтересованных в приобретении жилья (выгодные предложения по первоначальному взносу, гибкие условия по рассрочке, прозрачная система скидок);
- опыт быстрого масштабирования удачных решений в процессе девелопмента, разработки продукта и продаж по всем локальным рынкам компании;
- аккредитация объектов ведущими банками для реализации программы ипотечного кредитования.

Принимая во внимание важность данных направлений деятельности, Эмитент совместно с банками-партнерами на регулярной основе организует для покупателей выгодные акции, в ходе которых потенциальные покупатели имеют возможность в офисах продаж Эмитента получить необходимую

информацию по жилым комплексам, подобрать квартиру, ознакомиться с условиями ипотечного кредитования различных банков и выбрать для себя оптимальный вариант; осуществление деятельности в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства. Так, например, в декабре 2015 г. у клиентов Эмитента в Московском регионе была возможность получить новогодний подарок от компании и банка ВТБ24 – сертификат на 3 месяца бесплатного обслуживания в рамках пакета премиальных банковских услуг «Привилегия». Кроме того, Эмитент стал победителем номинации «Лучший партнер по ипотеке в Московском регионе» в категории «Застройщики» в рамках успешного сотрудничества с Банком Москвы.

В рамках диверсификации Эмитентом была разработана принципиально новая серия в панельном домостроении, значительно улучшившая потребительские характеристики продукта при сохранении преимуществ индустриального домостроения. Кроме нее разработаны типовые решения для неиндустриального домостроения.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Карпенко Алексей Александрович*
(председатель)

Год рождения: **1975**

Образование:

Высшее.

Московский государственный университет им. Ломоносова, юридический факультет, Москва, Россия

Московская школа управления «Сколково», Executive MBA, Москва, Россия

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	2014	Коллегия адвокатов «Делькредере»	Старший партнёр
2014	н.в	Адвокатское бюро «Форвард Лигал»	Старший партнер
30.06.2017	н.в	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
30.06.2017	11.08.2017	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по аудиту и рискам
30.06.2017	11.08.2017	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал оп-**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по кадрам и вознаграждениям	Нет

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Рустамова Зумруд Хандадашевна**

Независимый член совета директоров

Год рождения: **1970**

Образование:

Образование: высшее

- (Московский экономико-статистический институт)

Специальность: экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
21.04.2006	н.в.	ПАО "Магнитогорский Metallургический Комбинат"	Член Совета директоров
30.06.2008	28.06.2013	ОАО "Международный аэропорт Шереметьево"	Член Совета директоров
07.04.2009	26.12.2012	ОАО "ХАНТЫ-МАНСКИЙ БАНК"	Член Совета директоров
15.05.2009	14.01.2013	ОАО "Полус-Золото"	Член Совета директоров
13.10.2011	13.10.2016	Фонд развития политехнического музея	Член Совета Фонда
16.02.2012	09.06.2014	Негосударственный пенсионный фонд электроэнергетики (некоммерческая организация)	Член Совета Фонда
01.11.2012	н.в.	ЗАО "ИСТ"	Заместитель генерального

			директора (по совместительству)
02.01.2013	27.05.2014	ООО "Объединенная Вагонная Компания" (ООО "ОВК")	Член Совета Директоров
28.05.2014	23.11.2014	Закрытое акционерное общество "Научно-производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания" (ЗАО "НПК ОВК")	Член Совета Директоров
24.11.2014	02.03.2015	Акционерное общество "Научно-производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания" (АО "НПК ОВК")	Член Совета Директоров
03.03.2015	30.06.2017	Публичное акционерное общество Научно-производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания" (АО "НПК ОВК")	Член Совета Директоров
21.06.2011	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
2012	2014	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям
20.03.2014	29.07.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям
30.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям
07.04.2009	19.11.2015	ОАО "Полиметалл УК", обособленное подразделение в г. Москве	Заместитель генерального директора
20.11.2015	н.в.	АО "Полиметалл УК", обособленное подразделение в г. Москве	Заместитель генерального директора
07.04.2009	23.09.2015	ОАО "Полиметалл"	Заместитель генерального директора (по совместительству)
24.09.2015	н.в.	АО "Полиметалл"	Заместитель генерального директора (по совместительству)
31.01.2007	н.в.	Фонд поддержки социальных, инновационных и спортивных проектов «Ладья»	Член Попечительского Совета

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по кадрам и вознаграждениям	Нет

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов

управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Бланин Алексей Александрович**

Независимый член совета директоров

Год рождения: **1975**

Образование:

Высшее,

Московский областной государственный институт физической культуры, специальность: Физическая культура и спорт, квалификация: преподаватель

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью "Девелоперские решения Недвижимость"	Генеральный директор
11.03.2014	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
20.03.2014	29.06.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по аудиту и рискам
16.07.2015	30.06.2017	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по аудиту и рискам
16.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по стратегии
30.06.2017	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по аудиту и рискам

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по стратегии	Да
Комитет по аудиту и рискам	Нет

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Тимофеев Дмитрий Александрович**

Год рождения: **1977**

Образование:

Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова, юридический факультет, Специальность: Юриспруденция

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2014	2018	ООО «УК Росводоканал»	Директор по правовым вопросам
2018	23.09.2019	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент по юридическим вопросам
21.05.2019	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
11.06.2019	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
24.09.2019	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент по работе с органами государственной власти и корпоративным отношениям

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Симмондс Джулиан М**

Независимый член совета директоров

Год рождения: **1951**

Образование:

Образование: Университет Суррей

Специальность: бакалавр наук (с отличием) русский язык и экономика 2:1

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.2007	н.в.	АО ВТБ Капитал	Член Совета директоров, Независимый неисполнительный директор
11.2017	н.в.	ВТБ Банк Европа (SE)	Член Наблюдательного совета

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по кадрам и вознаграждениям	Да

Комитет по стратегии	Нет
----------------------	-----

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Моват Грегор Уильям**

Год рождения: **1972**

Образование:

**Член Института присяжных бухгалтеров Шотландии (дипломированный бухгалтер)
Степень бакалавра искусств в области английского языка и литературы университета Дарема (Великобритания)**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
06.2020	н.в.	ПАО «Магнит»	Член Совета директоров, Председатель Комитета по аудиту
05.2018	н.в.	ПАО АКБ «АК БАРС»	Член Совета директоров, Председатель Комитета по аудиту, член Комитета по стратегии
08.2017	н.в.	Nordgold SE	Член Совета директоров
01.2017	н.в.	LOQBOX Savings LLC	Член Совета директоров
07.2019	н.в.	LOQBOX US INC	Член Совета директоров
08.2019	н.в.	LOQBOX Finance LLC	Член Совета директоров
11.2016	н.в.	Credit Improver Limited	Член Совета директоров
09.2016	н.в.	DDC Financial Solutions Limited	Член Совета директоров
07.2016	н.в.	Nooli UK Limited	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по аудиту и рискам	Да
Комитет по связям с инвесторами и корпоративным коммуникациям	Нет

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Ильин Юрий Юрьевич**

Год рождения: **1977**

Образование:

Санкт-Петербургский университет

Специальность: Менеджмент

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2018	ООО «ЛСР»	Директор по связям с инвесторами
2018	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент по рынкам капитала и корпоративным финансам
21.05.2019	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по аудиту и рискам	Нет
Комитет по стратегии	Нет

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Баландин Илья Михайлович**

Год рождения: **1984**

Образование:

Высшее, Московский государственный университет им. Ломоносова, специальность - математика, квалификация- математик

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.07.2017	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор департамента венчурных инвестиций

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по стратегии	Нет

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Гордеев Сергей Эдуардович**

Год рождения: **1972**

Образование:

Высшее. Тольяттинская академия управления, специализация «Финансы и кредит»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
28.05.2014	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Президент
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Председатель Правления

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **59.33**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **59.33**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Персональный состав Совета Директоров был образован решением годового общего собрания акционеров 21 мая 2019 года (Протокол № 1 от 22.05.2019 г.)

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Гордеев Сергей Эдуардович**

Год рождения: **1972**

Образование:

Высшее. Тольяттинская академия управления, специализация «Финансы и кредит»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
28.05.2014	наст. время	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Президент
29.07.2015	наст. время	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Председатель Правления

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **59.33**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **59.33**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО: **Кондратьев Станислав Владимирович**

Год рождения: **1975**

Образование:

Высшее, Московский институт экономики, политики и права, специальность - экономика, квалификация - бакалавр экономики

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
16.06.2014	11.09.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Заместитель директора дирекции по Московской области
12.09.2014	01.02.2015	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент - директор Дирекции премиальных проектов
02.02.2015	22.07.2020	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент - директор Департамента продукта
23.07.2020	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Старший вице-президент, Руководитель блока ConTech
23.07.2020	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Поландов Иван Николаевич**

Год рождения: **1984**

Образование:

ГОУ ВПО Московский государственный строительный университет – инженер по специальности промышленное и гражданское строительство

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
15.12.2014	06.11.2016	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Руководитель проекта
07.11.2016	15.01.2018	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Начальник территориального управления Север по г. Москве
16.01.2018	22.07.2020	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент - директор Дирекции по г. Москве
23.07.2020	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Старший вице-президент, Руководитель блока девелопмента
12.03.2018	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в ре-

зультате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Россо Геннадий Генриевич**

Год рождения: **1980**

Образование:

Высшее, Московский гос. Университет экономики/статистики и информатики МЭСИ, экономист, "Финансы и кредит"

Московский международный институт эконометрики, информатики финансов и права ММИ-ЭиФП, юрист, "Юриспруденция"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.02.2014	01.04.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Главный специалист Департамента стратегического развития
01.04.2014	17.02.2015	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Заместитель директора департамента продаж
17.02.2015	22.07.2020	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент-директор департамента продаж
23.07.2020	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Старший вице-президент, Руководитель блока продаж и PropTech
23.07.2020	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в ре-

зультате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Шевченко Мария Тимофеевна**

Год рождения: **1982**

Образование:

Московский государственный технический университет им. Н.Э.Баумана– инженер по специальности Проектирование и технология электронно-вычислительных средств

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.01.2011	31.03.2012	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Начальник отдела проектной поддержки и развития
01.04.2012	02.05.2018	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Заместитель начальника управления инвестиционного анализа и контроля
03.05.2018	22.07.2020	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор департамента операционного планирования
23.07.2020	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по координации операционной деятельности
23.07.2020	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Якушечкин Максим Евгеньевич**

Год рождения: **1976**

Образование:

Высшее, Московский государственный строительный университет, специальность - промышленное и гражданское строительство, квалификация - инженер-строитель

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
21.05.2014	30.06.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор департамента по реализации инвестиционно-девелоперских проектов
01.07.2014	15.01.2018	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент - директор Дирекции по г. Москве
16.01.2018	22.07.2020	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по реновации - Директор дирекции по реновации
23.07.2020	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Старший вице-президент, Руководитель блока генерального подряда
23.07.2020	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Смаковская Елена Сергеевна**

Год рождения: **1980**

Образование:

Московский государственный университет экономики, статистики и информатики (МЭСИ) – экономист, финансы и кредит

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.10.2011	18.08.2017	ООО «Эталон-Инвест»	Финансовый директор, заместитель генерального директора
21.08.2017	19.09.2017	ООО «Сэтл Сити»	Заместитель генерального директора
20.09.2017	21.09.2018	ООО «Сэтл Сити Москва»	Заместитель генерального директора
24.09.2018	01.07.2019	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Заместитель финансового директора
02.07.2019	22.07.2019	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по экономике и финансам - финансовый директор
23.07.2020	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по экономике и финансам, Финансовый директор
23.07.2020	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в ре-

зультате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Алмазов Алексей Андреасович**

Год рождения: **1979**

Образование:

Высшее, Московский государственный строительный университет, специальность - гидротехническое строительство, квалификация - инженер

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
18.09.2014	30.01.2015	Открытое акционерное общество «ПИК-Индустрия»	Директор по проектированию
02.02.2015	24.04.2019	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по проектированию
25.04.2019	30.08.2019	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по проектированию и развитию франшизы
02.09.2019	30.06.2020	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по проектированию и развитию франшизы
01.07.2020	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по региональному девелопменту
23.07.2020	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в ре-

зультате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Гордеев Сергей Эдуардович**

Год рождения: **1972**

Образование:

Высшее. Тольяттинская академия управления, специализация «Финансы и кредит»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
28.05.2014	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Президент
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Председатель Правления

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **59.33**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **59.33**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Персональный состав Правления, образован Советом директоров 23 июля 2020 года (Протокол № 4 от 24 июля 2020 года), начал действовать с 23 июля 2020 года:

1.Кондратьев Станислав Владимирович;

2.Поландов Иван Николаевич;

3.Россо Геннадий Генриевич;

4.Шевченко Мария Тимофеевна;

5.Якушечкин Максим Евгеньевич;

6.Смаковская Елена Сергеевна;

7.Алмазов Алексей Андреасович;

8.Гордеев Сергей Эдуардович.

Функции Председателя Правления возлагаются на Президента ПАО «Группа Компаний ПИК - Гордеева Сергея Эдуардовича.

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	2020, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	12 960
Зарботная плата	39 754
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	52 714

Сведения о принятых уполномоченными органами управления эмитента решениях и (или) существующих соглашениях относительно размера такого вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера таких расходов, подлежащих компенсации:

Отсутствуют

Коллегиальный исполнительный орган

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2020, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	
Заработная плата	77 979
Премии	349 000
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	78 608
ИТОГО	505 587

Сведения о принятых уполномоченными органами управления эмитента решениях и (или) существующих соглашениях относительно размера такого вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера таких расходов, подлежащих компенсации:

Отсутствуют

Компенсации

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа управления	2020, 9 мес.
Совет директоров	0
Коллегиальный исполнительный орган	0

Отсутствует

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Антонова Анна Сергеевна**

Год рождения: **1979**

Образование:

высшее

- Российская Экономическая Академия им. Г.В. Плеханова, специальность финансы и кредит, специализация – банковское дело

- Московский Государственный Университет, специальность – психология управления персоналом

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2006	01.2013	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Заместитель директора Казначейства по управлению финансовыми ресурсами
02.2013	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Директор Казначейства

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Гурьянова Марина Валентиновна**

Год рождения: **1979**

Образование:

Высшее Нижегородский гос. Университет им. Н.И. Лобачевского, бухгалтерский учет и аудит, год окончания 2001

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.11.2010	н.в.	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Начальник налогового управления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по при-

надлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Молчанова Елена Александровна**
(председатель)

Год рождения: **1974**

Образование:

Образование: высшее

Наименование учебного заведения: Московский экономико - лингвистический институт

Специальность: Экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.2015	05.06.2019	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Заместитель Начальника управления по учету инвестиций
05.06.2019	н.в.	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Начальника управления бухгалтерского учета и отчетности застройщиков

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Иное**
Департамент внутреннего аудита

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента

Наименование должности руководителя структурного подразделения: **Директор Департамента внутреннего аудита**

ФИО: **Карплюк Мария Сергеевна**

Год рождения: **1980**

Образование:

Высшее:

В 2002 г. окончила Московский государственный университет путей сообщения (МИИТ) по специальности «Экономика и управление на предприятии (железнодорожный транспорт);
В 2006 г. окончила ГОУ ВПО Государственный университет управления по направлению «Менеджмент»;

В 2007г. награждена дипломом АССА по Международной Финансовой Отчетности

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.03.2017	по н.в.	ПАО «Группа Компаний ПИК»	Директор Департамента внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2020, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Заработная плата	10 972
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	813
ИТОГО	11 785

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Отсутствуют

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Департамент внутреннего аудита**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2020, 9 мес.
-------------------------	--------------

Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Заработная плата	1 835
Премии	535
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	2 370

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Вознаграждения работникам Департамента внутреннего аудита выплачиваются на основании трудовых договоров, заключенных с каждым из работников.

Компенсации

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля (структурного подразделения)	2020, 9 мес.
Ревизионная комиссия	0
Департамент внутреннего аудита	0

Отсутствует

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2020, 9 мес.
Средняя численность работников, чел.	1 473
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	3 174 742
Выплаты социального характера работников за отчетный период	0

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента, а также не предоставляет и не предусматривает возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента, а также не заключал соглашения со своими сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале Эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **47**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **1**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право

на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **16 260**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **06.09.2020**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **16 260**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1.

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: ***Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"***

Сокращенное фирменное наименование: ***НКО ЗАО НРД***

Место нахождения

105066 Россия, г. Москва, Спартаковская 12

ИНН: ***7702165310***

ОГРН: ***1027739132563***

Телефон: ***+7 (495) 234-4827***

Факс: ***+7 (495) 956-0938***

Адрес электронной почты: ***dc@nsd.ru***

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: ***177-12042-000100***

Дата выдачи: ***19.02.2009***

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: ***Банк России***

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: ***660 486 356***

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: ***0***

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

2.

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "МКБ"**

Место нахождения

107045 Российская Федерация, Москва, Луков переулок 2 стр. 1

ИНН: **7734202860**

ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **5.9652%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **5.9652%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

3.

Полное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**

Место нахождения

1066 Кипр, , Темистокли дерви Элион Билдинг 5

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **17.85%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **17.85%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствует

4.

Полное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**

Сокращенное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**

Место нахождения

10286 США, Нью-Йорк, 225 Либерти-стрит

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **7.59283%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **7.5923%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала

или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствует

5.

Полное фирменное наименование: **МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕДАМЕН"**

Сокращенное фирменное наименование: **МКООО "ЛЕДАМЕН"**

Место нахождения

236006 Российская Федерация, Калининградская обл, Калининград г., Октябрьская ул, 55А, Офис 302/2 19 стр. 1

ИНН: **3906391775**

ОГРН: **1203900006310**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **15.15%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **15.15%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

6.

Полное фирменное наименование: **БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**

Сокращенное фирменное наименование: **БАНК ВТБ (ПАО)**

Место нахождения

190000 Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Большая Морская 29

ИНН: **7702070139**

ОГРН: **1027739609391**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **15.4766%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **15.4766%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

7.

Полное фирменное наименование: **БЕНОЛИТА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД**

Сокращенное фирменное наименование: **БЕНОЛИТА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД**

Место нахождения

6031 Кипр, Ларнака, Фанероменис, 106, квартира/офис 301,6031

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **7.3088%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **7.3088%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Размер доли уставного капитала эмитента, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности:

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **06.04.2018**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**

Место нахождения: **1066 Темистокли дерви Элион Билдинг**

ИНН:

ОГРН:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **50**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **50**

Полное фирменное наименование: **БЕНОЛИТА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД**

Сокращенное фирменное наименование: **БЕНОЛИТА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД**

Место нахождения: **Фанероменис, 106, квартира/офис 301, 6031, Ларнака, Кипр**

ИНН:

ОГРН:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15.15**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15.15**

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "МКБ"**

Место нахождения: **107045, Москва, Луков переулок, д. 2 стр. 1**

ИНН: **7734202860**

ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **9.65**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **9.65**

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "Конкорд Управление Активами" ДУ средствами пенсионных накоплений для финансирования накопительной пенсии**

Сокращенное фирменное наименование: **Акционерное общество "Конкорд Управление Активами" ДУ средствами пенсионных накоплений для финансирования накопительной пенсии**

Место нахождения: **127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 2, этаж 3, помещение 1**

ИНН: **7707014681**

ОГРН: **1027700276977**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **8.4838**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %:

Полное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**

Сокращенное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**

Место нахождения: **10286 Нью-Йорк 225 Либерти-стрит**

ИНН:

ОГРН:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **7.6017**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **7.6017**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **30.07.2018**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "МКБ"**

Место нахождения: **107045, Москва, Луков переулок, д. 2 стр. 1**

ИНН: **7734202860**

ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **12.3664**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **12.3664**

Полное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**
Сокращенное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**
Место нахождения: **1066 Темистокли дерви Элион Билдинг**
ИНН:
ОГРН:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **50**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **50**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ПИК+"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК+"**
Место нахождения: **123242, Москва, ул. Барикадная, д. 19 стр. 1**
ИНН: **7703067812**
ОГРН: **1157746111995**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15.15**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15.15**

Полное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**
Сокращенное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**
Место нахождения: **10286 Нью-Йорк 225 Либерти-стрит**
ИНН:
ОГРН:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **7.5936**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **7.5936**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **26.04.2019**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество)**
Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "МКБ"**
Место нахождения: **107045, Москва, Луков переулок, д. 2 стр. 1**
ИНН: **7734202860**
ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **13.717245**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **13.717245**

Полное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**
Сокращенное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**
Место нахождения: **1066 Темистокли дерви Элион Билдинг**
ИНН:
ОГРН:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **50**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **50**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ПИК+"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК+"**

Место нахождения: **123242, Москва, ул. Барикадная, д. 19 стр. 1**
ИНН: **7703067812**
ОГРН: **1157746111995**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15.15**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15.15**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **06.09.2020**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество)**
Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "МКБ"**
Место нахождения: **107045, Москва, Луков переулок, д. 2 стр. 1**
ИНН: **7734202860**
ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **8.739626**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **8.739626**

Полное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**
Сокращенное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**
Место нахождения: **10286, США, Нью-Йорк, 225 Либерти-стрит**
Не является резидентом РФ
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **7.592258**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **7.592258**

Полное фирменное наименование: **БЕНОЛИТА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД**
Сокращенное фирменное наименование: **БЕНОЛИТА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД**
Место нахождения: **6031 Ларнака Фанероменис, 106, квартира/офис 301,6031**
Не является резидентом РФ
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **6.020248**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.020248**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк"**
Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "Промсвязьбанк"**
Место нахождения: **109052 Российская Федерация, г. Москва, Смирновская 10 стр. 22**
ИНН: **7744000912**
ОГРН: **1027739019142**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **5.417777**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **5.417777**

Полное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**
Сокращенное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**
Место нахождения: **1066 Кипр, , Темистокли дерви Элион Билдинг 5**
Не является резидентом РФ
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.85**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.85**

Полное фирменное наименование: **БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
Сокращенное фирменное наименование: **БАНК ВТБ (ПАО)**

Место нахождения: **190000 Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Большая Морская 29**
ИНН: **7702070139**
ОГРН: **1027739609391**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15.412723**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15.412723**

Полное фирменное наименование: **БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
Сокращенное фирменное наименование: **БАНК ВТБ (ПАО)**
Место нахождения: **190000 Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Большая Морская 29**
ИНН: **7702070139**
ОГРН: **1027739609391**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.063891**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.063891**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ПИК+"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК+"**
Место нахождения: **123242 Российская Федерация, Москва, Баррикадная 19 стр. 1**
ИНН: **7703067812**
ОГРН: **1157746111995**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **15.15**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15.15**

Дополнительная информация:
Отсутствует

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имела заинтересованность, по итогам последнего отчетного квартала.

Единица измерения: **руб.**

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имела заинтересованность	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имела заинтересованность и в отношении которых общим собранием участников (акционеров) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имела заинтересованность и в отношении которых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена (размер) которой составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествующего дате совершения сделки, совершенной эмитентом за последний отчет-

ный квартал

Указанных сделок не совершалось

Дополнительная информация:

Отсутствует

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На 30.09.2020 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	6 920 159
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность по векселям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	42 623 763
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	49 543 922
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	0

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «ПИК-Индустрия»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «ПИК-Индустрия»**

Место нахождения: **119530, Москва г, Стройкомбината проезд, дом № 1**

ИНН: **7729755852**

ОГРН: **5137746021012**

Сумма дебиторской задолженности: **5 897 170**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

нет

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **0%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **99.3%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Отсутствует

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Информация приводится в приложении №1 к настоящему ежеквартальному отчету.

Состав промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

1. Бухгалтерский баланс
2. Отчет о финансовых результатах

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Отсутствует

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала, не было

Дополнительная информация:

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **41 281 084 000**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **41 281 084 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

В соответствии с п. 1 ст. 7 Устава Общества (Редакция № 12), уставный капитал ПАО «Группа Компаний ПИК» составляет 41 281 084 000 (Сорок один миллиард двести восемьдесят один миллион восемьдесят четыре тысячи) рублей, и представлен в виде 660 497 344 (Шестьсот шестьдесят миллионов четыреста девяносто семь тысяч триста сорок четыре) обыкновенных именных

акций номинальной стоимостью 62 (шестьдесят два) рубля 50 копеек каждая.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера уставного капитала эмитента за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчётного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчётного квартала, не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчётном квартале не происходили

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчётного квартала владеет не менее чем пятью процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-Риэлти"

Сокращённое фирменное наименование: **ООО "ПИК-Риэлти"**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703653768**

ОГРН: **1087746005632**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

2. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Корпорация»

Сокращённое фирменное наименование: **ООО "ПИК-Корпорация"**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703255661**

ОГРН: **1027739093843**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

3. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-СРЕДНЯЯ ВОЛГА"

Сокращённое фирменное наименование: **ООО "ПИК-СРЕДНЯЯ ВОЛГА"**

Место нахождения

248000 Российская Федерация, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД КАЛУГА, ВОСКРЕСЕНСКАЯ 333 оф. 1 ЭТАЖ 2

ИНН: **1656101558**

ОГРН: **1181690008004**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **%**

4. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Специализированный застройщик

«ЭлитГрад»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «Специализированный застройщик «ЭлитГрад»**

Место нахождения

111024 Российская Федерация, город Москва, ДУШИНСКАЯ 7 стр. 1 оф. ЭТАЖ 3 ЧАСТЬ КОМ. 327

ИНН: **7722458392**

ОГРН: **1187746459020**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Сделки, отвечающие критериям, указанным в пункте 8.1.5. Приложения 3 к Положению Банка России от 30 декабря 2014 года № 454-П "О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг", в отчетном периоде Эмитентом не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

В случае присвоения эмитенту и (или) ценным бумагам эмитента кредитного рейтинга (рейтингов) по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала указываются

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Рейтинговое Агентство «Эксперт РА»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Эксперт РА»**

Место нахождения: **г. Москва, Бумажный проезд, 14, стр.1, 12 этаж**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyi-reyting/2018>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Кредитный рейтинг RU A- со стабильным прогнозом от Эксперт РА**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
21.07.2018	RuA-
18.06.2019	RuA
15.06.2020	RuA

Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) повысило рейтинг кредитоспособности нефинансовой компании «Группа Компаний ПИК» до уровня ruA Прогноз по рейтингу – стабильный. Агентство традиционно выделяет сильные факторы бизнес-профиля компании, позитивно влияющие на рейтинг, в частности, большую диверсификацию проектов с концентрацией в маржинальных регионах и очень сильные конкурентные позиции в Москве и Московской области. Повышение кредитного рейтинга Группы ПИК вызвано финансовыми факторами, прежде всего, изменением финансовой политики компании, снижением долговой нагрузки и практически нулевым значением чистого долга на 31.12.2018 (далее – «отчетная дата»). Кроме этого, на рейтинговое действие благоприятно повлиял рост показателей рентабельности компании. Компания на отчетную дату приблизилась к околонулевому уровню чистого долга.

Объект присвоения рейтинга: *эмитент*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Fitch Ratings CIS Ltd*

Сокращенное фирменное наименование: *Fitch Ratings*

Место нахождения: *ул. Валовая, д. 26, 115054, г. Москва Российская Федерация*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<https://www.fitchratings.com/site/russia>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Международный корпоративный кредитный рейтинг 'BB-'*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
08.07.2019	BB-
06.07.2020	BB-

6 июля 2020 года Fitch Ratings подтвердило кредитный рейтинг ПАО «Группа Компаний ПИК» на уровне BB- и со стабильным прогнозом. Рейтинг указывает на устойчивое лидирующую позицию на рынке, успешное снижение долга и ее достаточную ликвидность.

Объект присвоения рейтинга: *эмитент*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Национальные кредитные рейтинги»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «НКР»*

Место нахождения: *г. Москва, Большой Кисловский пер., д. 6, 6-й этаж*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<https://ratings.ru/methodologies/current/>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Кредитный рейтинг A+.ru со стабильным прогнозом от НКР*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
09.04.2020	A+.ru

Группа «ПИК» является крупнейшим российским девелопером на рынке жилья, что обуславливает высокую оценку её бизнес-профиля. В число значимых рынков присутствия «ПИК» в девелопменте входит сегмент B2C в Москве (63% выручки) и в Московской области (24% выручки), также группа осуществляет строительные работы и оказывает услуги генерального подряда в сегменте B2G в Москве (9% выручки). Специализация группы на Москве и Московской области обуславливает стабильность источников получения дохода, поскольку в этих регионах среднедушевой доход существенно выше средних значений по стране: в Москве — более чем вдвое, в Мос-

ковской области — в среднем на 34%.

Сильные рыночные позиции обусловлены доминирующим положением группы «ПИК» и высокими барьерами для входа новых участников (мелкие и средние игроки не располагают соответствующим капиталом и не могут привлекать проектное финансирование с использованием эскроу-счетов).

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

На дату окончания отчетного квартала в обращении нет облигаций эмитента с обеспечением, обязательства по которым не исполнены, в отношении которых осуществлялась регистрация проспекта и (или) допуск к организованным торгам

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Информация за пять последних завершенных отчетных лет либо за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период - 2014г., полный год
-------------------------	---

Категория акций, для привилегированных акций – тип	обыкновенные
Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	Общее собрание акционеров, 25 октября 2014 года, Протокол № 4 от 28 октября 2014 года
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	62,5
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.	2 747 668 951,04
Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие (имевшие) право на получение дивидендов	05 ноября 2014 г.
Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	2014г., полный год
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	номинальным держателям - 19 ноября 2014 г., зарегистрированным в реестре акционеров лицам - 10 декабря 2014 г.
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иное имущество)	Денежные средства
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	Нераспределенная прибыль прошлых лет
Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %	28,299%
Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	2 747 668 951,04
Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	99,999993%
В случае если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме – причины невыплаты объявленных дивидендов	возврат – 2 024,92 руб.
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период - 2018г., полный год
Категория акций, для привилегированных акций – тип	обыкновенные
Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	Общее собрание акционеров, 24 августа 2018 года, Протокол № 2 от 27 августа 2018 года
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	22,71
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.	14 999 894 682,24
Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие (имевшие) право на получение дивидендов	30 июля 2018 тгода
Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	2018г., полный год
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	номинальным держателям - 18 сентября 2018 года, зарегистрированным лицам -

	09 октября 2018 года
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иное имущество)	Денежные средства
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	Нераспределенная прибыль прошлых лет
Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %	1248,27
Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	14 999 872 857,93
Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	99,99999%
В случае если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме – причины невыплаты объявленных дивидендов	возврат – 18 190,71 руб., счет неустановленных лиц – 3 633,60 руб.
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период - 2020г., 6 мес.
Категория акций, для привилегированных акций – тип	обыкновенные
Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	Годовое общее собрание акционеров, 30 сентября 2020 года, Протокол № 1 от 02 октября 2020 года
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	22,71
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.	14 999 894 682,24
Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие (имевшие) право на получение дивидендов	12 октября 2020г
Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	2020г., 6 мес.
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	номинальным держателям – 22 октября 2020 года, зарегистрированным лицам - 16 ноября 2020 года
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иное имущество)	Денежные средства
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	Нераспределенная прибыль прошлых лет, часть чистой прибыли, полученной по итогам 6 месяцев 2020г
Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %	86,81
Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	0
Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	0
В случае если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме – причины невыплаты объявленных дивидендов	На 30.09.2020 не наступил срок выплаты дивидендов
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отчетный период (год, квартал), за ко-

дендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	торый (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды - Нераспределенная прибыль прошлых лет, часть чистой прибыли, полученной по итогам 6 месяцев 2020г
--	---

В 2013, 2015, 2016, 2017 годах и в I, III, IV кварталах 2019 года, I квартале 2020 года, II квартале 2020 года уполномоченным органом Эмитента не принималось решений о выплате (объявлении) дивидендов по обыкновенным именным акциям Эмитента, а также фактически Эмитент не выплачивал и не начислял дивиденды по обыкновенным именным акциям Эмитента за/в указанные периоды. В II квартале 2019 было принято решение о выплате дивидендов за 2017-2018 гг. В III квартале 2020 года Эмитентом 30 сентября 2020 года было принято решение о выплате дивидендов за 6 мес. 2020 года и нераспределённую прибыль прошлых лет.

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за пять последних завершённых отчетных лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет – за каждый завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, выплачивался доход.

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-01*

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: *4B02-01-01556-A*

Дата присвоения идентификационного номера: *18.09.2014*

Количество облигаций выпуска, шт.: *3 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *3 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

<i>Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:</i>	купон	купон	купон	купон	купон	купон
<i>Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
<i>Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
<i>Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:</i>	16.03.2017	14.09.2017	15.03.2018	13.09.2018	14.03.2019	12.09.2019
<i>Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства):</i>	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.

ное средство, иное имуще- ство):						
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предше-	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предше-	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предше-	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предше-

	не выплачивается).	НРД не начисляется и не выплачивается).	ствующего го дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	ствующего го дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	ствующего го дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	ствующего го дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).
--	--------------------	---	---	---	---	---

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-02**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-02-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **3 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **3 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:	купон	купон	купон	купон	купон	купон
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:						
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста

в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.		четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	тыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	девятьюстами четырьмя миллионами четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	16.03.2017	14.09.2017	15.03.2018	13.09.2018	14.03.2019	12.09.2019
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подле-	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших	Факты невыплаты или неполной выплаты

				жавших выплате, отсут- ствуют.	выплате, отсут- ствуют.	дохо- дов по обли- гаци- ям, под- ле- жав- ших вы- плате, отсут- ству- ют.
<i>Иные сведения о дохо- дах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по соб- ственному усмотре- нию</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указа- ны в соответ- ствии со спис- ком владельцев и/или номи- нальных дер- жателей, со- ставленным НКО АО НРД на конец опе- рационного дня, предше- ствующего дате выплаты (доход по об- лигациям, находящимся на счете Эми- тента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачива- ется).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указа- ны в соответ- ствии со спис- ком владельцев и/или номи- нальных дер- жателей, со- ставленным НКО АО НРД на конец опе- рационного дня, предше- ствующего дате выплаты (доход по об- лигациям, находящимся на счете Эми- тента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачива- ется).	Сведения об общем разме- ре выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держате- лей, со- ставленным НКО АО НРД на конец операцион- ного дня, предшествующе- го дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выпла- ченных доходов указаны в соответ- ствии со списком владель- цев и/или номи- нальных держате- лей, со- ставлен- ным НКО АО НРД на конец операци- онного дня, предше- ствующе- го дате выплаты (доход по облигаци- ям, нахо- дящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начис- ляется и не выпла- чивается).	Сведения об общем размере выплачен- ных дохо- дов указа- ны в соот- ветствии со спис- ком вла- дельцев и/или но- миналь- ных дер- жателей, состав- ленным НКО АО НРД на конец опе- рационно- го дня, предше- ствующего дате вы- платы (до- ход по облигаци- ям, нахо- дящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисля- ется и не выплачи- вается).	Све- дения об общем разме- ре вы- пла- чен- ных дохо- дов указа- ны в соот- вет- ствии со спис- ком вла- дель- цев и/или номи- наль- ных держ- ателей, со- став- лен- ным НКО АО НРД на конец опера- цион- ного

						дня, пред-ше-ству-ющего дате вы-платы (доход по обли-гаци-ям, нахо-дя-щимся на счете Эми-тента в НКО АО НРД не начис-ляется и не вы-плачи-вается).
--	--	--	--	--	--	--

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-03*

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизо-ванным хранением

Идентификационный номер выпуска: *4B02-03-01556-A*

Дата присвоения идентификационного номера: *18.09.2014*

Количество облигаций выпуска, шт.: *3 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *3 000 000 000*

Основные сведения о до-ходах по облигациям вы-пуска:	купон	купон	купон	купон	купон	купон
<i>Вид доходов, выплачен-ных по облигациям вы-пуска (номинальная сто-имость, процент (купон),</i>						

иное:						
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	16.03.2017	14.09.2017	15.03.2018	13.09.2018	14.03.2019	12.09.2019
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов	Факты невыплаты или непол-	Факты невыплаты	Факты невыплаты или	Факты невыплаты или	Факты невыплаты или непол-

<i>доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме</i>	по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	ной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	ной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

			НКО АО НРД не начис- ляется и не вы- плачи- вается).			
--	--	--	---	--	--	--

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-04**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-04-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **5 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:	купон	купон	купон	купон	купон	купон
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:						
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	36 133 116,95 (Тридцать шесть миллионов сто тридцать три тысячи сто шестнадцать) рублей 95 копеек.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	19.02.2016	19.08.2016	17.02.2017	18.08.2017	16.02.2018	17.08.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностранная валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	36 133 116,95 (Тридцать шесть миллионов сто тридцать три тысячи сто шестнадцать) рублей 95 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев облигаций.	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев облигаций.	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев облигаций.	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев облигаций.	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев облигаций.	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев облигаций.

	<p>дельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>	<p>дельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>	<p>в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>	<p>плаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>	<p>в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>	<p>доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается). Часть облигаций куплена эмитентом на казначейский счет депозитно по согла-</p>
--	--	--	---	---	---	--

				АО НРД не начис ляется и не вы- пла- чива- ется).		шению с вла- дельца- ми об- лигаций 13.04.20 18, при этом при за- ключе- нии сде- лок по приоб- ретению облига- ций вла- дельцам выпла- чен накоп- ленный купон- ный до- ход на дату приоб- ретения.
--	--	--	--	--	--	--

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-05**

*процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизо-
ванным хранением*

Идентификационный номер выпуска: **4B02-05-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **5 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о до- ходах по облигациям вы- пуска: Вид доходов, выплачен- ных по облигациям вы- пуска (номинальная сто- имость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подле- жавших выплате по об- лигациям выпуска, в де- нежном выражении, в	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьде- сят один) рубль 05 копеек.	71 (Семь- десят один) рубль 05	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семь- десят один) рубль 05	71 (Семь- десят один)

расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:			копеек.		копеек.	рубль 05 копеек.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	142,10 (Сто сорок два) рубля 10 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	19.02.2016	19.08.2016	17.02.2017	18.08.2017	16.02.2018	17.08.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	142,10 (Сто сорок два) рубля 10 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших

		ствуют.	выплате, отсут- ствуют.		выплате, отсут- ствуют.	подле- жавших выпла- те, от- сут- ствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается). Часть облигаций куплена эмитентом на казначейский счет депо по соглашению с владельцами облигаций 29.07.2016, при этом при заключении сделок по приобретению облигаций	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

		владельцам выплачен накоплен- ный купон- ный доход на дату приобрете- ния.				
--	--	---	--	--	--	--

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-06**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-06-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **5 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:	купон	купон	купон	купон	купон
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:					
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/иностр. валюта:	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	142,10 (Сто сорок два) рубля 10 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	19.02.2016	19.08.2016	17.02.2017	18.08.2017	16.02.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) руб-	142,10 (Сто сорок два) рубля 10 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести

	лей 00 копеек.		двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.		тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается). Часть облигаций куплена эмитентом на казначейский счет депо по соглашению с владельцами облига-	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

		ций 29.07.2016, при этом при заклю- чении сде- лок по при- обретению облигаций владельцам выплачен накоплен- ный купон- ный доход на дату приобрете- ния.			
--	--	--	--	--	--

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-07**

*процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизо-
ванным хранением*

Идентификационный номер выпуска: **4B02-07-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **15 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **15 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номиналь- ная стоимость, процент (ку- пон), иное:	купон	купон	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в рас- чете на одну облигацию выпу- ска, руб/ иностр. валюта:	64 (Шесть- десят че- тыре) руб- ля 82 ко- пейки.	64 (Шесть- десят четы- ре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шесть- десят четы- ре) рубля 82 копейки.	64 (Шесть- десят четы- ре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьде- сят четы- ре) рубля 82 копей- ки.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в сово- купности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	972 300 000,00 (Де- вятсот семьдесят два милли- она триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Де- вятсот семьдесят два милли- она триста тысяч) руб- лей 00 ко- пеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона три- ста тысяч) руб- лей 00 копеек.	972 300 000,00 (Де- вятсот семьдесят два милли- она триста тысяч) руб- лей 00 ко- пеек.	972 300 000,00 (Де- вятсот семь- десят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Де- вятсот семь- десят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	03.02.2017	04.08.2017	02.02.2018	03.08.2018	01.02.201 9	02.08.2019
Форма выплаты доходов по об- лигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные сред- ства.	денежные средства.	денеж- ные сред- ства.	денежные средства.

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО

	тента в НКО АО НРД не начисляет- ся и не вы- плачивается).	НРД не начисляется и не выпла- чивается).		НРД не начисляется и не выпла- чивается).	циям, находя- щимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начис- ляется и не вы- плачива- ется).	ям, нахо- дящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисля- ется и не выплачи- вается).
--	---	--	--	--	---	---

Основные сведения о до- ходах по облигациям вы- пуска: <i>Вид доходов, выплачен- ных по облигациям вы- пуска (номинальная сто- имость, процент (купон), иное:</i>	купон	купон
<i>Размер доходов, подле- жавших выплате по об- лигациям выпуска, в де- нежном выражении, в расчете на одну облига- цию выпуска, руб/ ино- стр. валюта:</i>	43,38 руб. (Сорок три) рубля 38 копеек.	43,38 руб. (Сорок три) рубля 38 копеек.
<i>Размер доходов, подле- жавших выплате по об- лигациям выпуска, в де- нежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	334 826 968,32 руб. (Триста тридцать четыре миллиона во- семьсот двадцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят восемь рублей 32 копейки)	334 826 968,32 руб. (Триста тридцать четыре миллиона во- семьсот двадцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят восемь рублей 32 копейки)
<i>Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:</i>	31.01.2020	31.07.2020
<i>Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):</i>	денежные средства.	денежные средства.
<i>Общий размер доходов, выплаченных по всем об- лигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	334 826 968,32 руб. (Триста тридцать четыре миллиона во- семьсот двадцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят восемь рублей 32 копейки)	334 826 968,32 руб. (Триста тридцать четыре миллиона во- семьсот двадцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят восемь рублей 32 копейки)
<i>Доля выплаченных дохо- дов по облигациям вы- пуска в общем размере подлежавших выплате доходов:</i>	100%	100%
<i>Причины невыплаты та- ких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитен- том в полном объеме</i>	Факты невыплаты или непол- ной выплаты доходов по обли- гациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или непол- ной выплаты доходов по обли- гациям, подлежавших выплате, отсутствуют.

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).
--	--	--

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П01**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-01556-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **21.02.2017**

Количество облигаций выпуска, шт.: **13 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **13 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/иностранная валюта:	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/иностранная валюта:	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	01.09.2017	02.03.2018	31.08.2018	01.03.2019	30.08.2019
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выпла-	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выпла-	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выпла-	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выпла-

		чивается).	ям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	НРД не начисляется и не выплачивается).	чивается).
--	--	------------	--	---	------------

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: <i>Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:</i>	купон	купон
<i>Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	36 (Тридцать шесть) рублей 90 копеек.
<i>Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	336 168 446,40 (Триста тридцать шесть миллионов сто шестьдесят восемь тысяч четыреста сорок шесть) рублей 40 копеек.
<i>Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:</i>	28.02.2020	28.08.2020
<i>Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):</i>	денежные средства.	денежные средства.
<i>Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	336 168 446,40 (Триста тридцать шесть миллионов сто шестьдесят восемь тысяч четыреста сорок шесть) рублей 40 копеек.
<i>Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:</i>	100%	100%
<i>Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме</i>	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-П02*

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: *4B02-02-01556-A-001P*

Дата присвоения идентификационного номера: *25.04.2017*

Количество облигаций выпуска, шт.: *10 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *10 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/иностранн. валюта:	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/иностранн. валюта:	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	28.07.2017	27.10.2017	26.01.2018	27.04.2018	27.07.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/иностранн. валюта:	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.

		выплате, отсутствуют.	сутствуют.	сутствуют.	
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон	Номинальная стоимость
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	80 (Восемьдесят) рублей 00 копеек.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	800 000 000,00 (Восемьсот миллионов) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	26.10.2018	25.01.2019	26.04.2019	26.07.2019	26.07.2019
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	800 000 000,00 (Восемьсот миллионов) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, нахо-	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, нахо-	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

		начисляется	дящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисля- ется	дящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисля- ется и не выплачи- вается).
--	--	-------------	---	--

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	Номиналь- ная стои- мость	купон	Номиналь- ная стои- мость
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	25 (Двадцать пять) рублей 80 копеек.	80 (Восемьдесят) рублей 00 копеек.	23,56 руб. (Двадцать три) рубля 56 копеек.	80 (Восемьдесят) рублей 00 копеек.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	258 000 000,00 руб. (Двести пятьдесят восемь миллионов рублей 00 копеек)	800 000 000,00 (Восемьсот миллион) рублей 00 копеек.	235 600 000,00 руб. (Двести тридцать пять миллионов шестьсот тысяч рублей 00 копеек)	800 000 000,00 (Восемьсот миллион) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	25.10.2019	25.10.2019	24.01.2020	24.01.2020
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	258 000 000,00 руб. (Двести пятьдесят восемь миллионов рублей 00 копеек)	800 000 000,00 (Восемьсот миллион) рублей 00 копеек.	235 600 000,00 руб. (Двести тридцать пять миллионов шестьсот тысяч рублей 00 копеек)	800 000 000,00 (Восемьсот миллион) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии

	со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).
--	---	---	---	---

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	Номинальная стоимость	купон	Номинальная стоимость
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	21 (Двадцать один) рублей 32 копеек.	80 (Восемьдесят) рублей 00 копеек.	19 (Девятнадцать) рублей 07 копеек.	80 (Восемьдесят) рублей 00 копеек.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	213 200 000,00 руб. (Двести тринадцать миллионов двести тысяч рублей 00 копеек)	800 000 000,00 (Восемьсот миллионов) рублей 00 копеек.	190 700 000,00 руб. (Сто девяносто миллионов семьсот тысяч рублей 00 копеек)	800 000 000,00 (Восемьсот миллионов) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	24.04.2020	24.04.2020	24.07.2020	24.07.2020
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	213 200 000,00 руб. (Двести тринадцать миллионов двести тысяч рублей 00 копеек)	800 000 000,00 (Восемьсот миллионов) рублей 00 копеек.	213 200 000,00 руб. (Двести тринадцать миллионов двести тысяч рублей 00 копеек)	800 000 000,00 (Восемьсот миллионов) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае,	Факты невы-	Факты невы-	Факты невы-	Факты невы-

<i>если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме</i>	платы или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	платы или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	платы или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	платы или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П03**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-03-01556-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **25.07.2017**

Количество облигаций выпуска, шт.: **10 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **10 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:	купон	купон	купон	купон
--	-------	-------	-------	-------

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:				
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	03.11.2017	02.02.2018	04.05.2018	03.08.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных

	держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).
--	---	--	--	---

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	02.11.2018	01.02.2019	03.05.2019	02.08.2019	01.11.2019
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежа-	100%	100%	100%	100%	100%

<i>ших выплате доходов:</i>					
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	31.01.2020	01.05.2020	31.07.2020
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П04**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-04-01556-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **04.04.2018**

Количество облигаций выпуска, шт.: **7 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **7 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	38 (Тридцать восемь) рублей 64 копейки.	39 (Тридцать девять) рублей 89 копеек.	41 (сорок один) рубль 14 копеек	37 (тридцать семь) рубль 40 копеек
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	270 480 000,00 (Двести семьдесят миллионов четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	279 230 000,00 (Двести семьдесят девять миллионов двести тридцать тысяч) рублей 00 копеек.	287 980 000,00 руб. (Двести восемьдесят семь миллионов девятьсот восемьдесят тысяч рублей 00 копеек).	261 800 000,00 руб. (Двести шестьдесят один миллион восемьсот тысяч рублей 00 копеек).
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	05.10.2018	05.04.2019	04.10.2019	03.04.2020
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	270 480 000,00 (Двести семьдесят миллионов четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	279 230 000,00 (Двести семьдесят девять миллионов двести тридцать тысяч) рублей 00 копеек.	287 980 000,00 руб. (Двести восемьдесят семь миллионов девятьсот восемьдесят тысяч рублей 00 копеек).	261 800 000,00 руб. (Двести шестьдесят один миллион восемьсот тысяч рублей 00 копеек).
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (до-	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (до-	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операцион-	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец

	ход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	ход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	ного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).
--	---	---	---	--

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П06**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-06-01556-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **21.06.2018**

Количество облигаций выпуска, шт.: **6 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **6 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	43 (Сорок три) рубля 38 копеек.	45 (Сорок пять) рублей 87 копеек.	44 (Сорок четыре) рубля 63 копейки	38 (Тридцать восемь) рубля 39 копейки
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	260 280 000,00 (Двести шестьдесят миллионов двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	275 220 000,00 (Двести семьдесят пять миллионов двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.	267 780 000,00 руб. (Двести шестьдесят семь миллионов семьсот восемьдесят тысяч рублей 00 копеек)	230 340 000,00 руб. (Двести тридцать миллионов триста сорок тысяч рублей 00 копеек)
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	26.12.2018	26.06.2019	25.12.2019	25.06.2020
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	260 280 000,00 (Двести шестьдесят миллионов двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	275 220 000,00 (Двести семьдесят пять миллионов двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.	267 780 000,00 руб. (Двести шестьдесят семь миллионов семьсот восемьдесят тысяч рублей 00 копеек)	230 340 000,00 руб. (Двести тридцать миллионов триста сорок тысяч рублей 00 копеек)

			копеек)	
<i>Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:</i>	100%	100%	100%	100%
<i>Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме</i>	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-П07*

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: *4B02-07-01556-A-001P*

Дата присвоения идентификационного номера: *26.06.2018*

Количество облигаций выпуска, шт.: *4 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *4 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	43 (Сорок три) рубля 38 копеек.	43 (Сорок три) рубля 38 копеек.	43 (Сорок три) рубля 38 копеек.	43 (Сорок три) рубля 38 копеек.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	173 520 000,00 (Сто семьдесят три миллиона пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.	173 520 000,00 (Сто семьдесят три миллиона пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.	173 520 000,00 (Сто семьдесят три миллиона пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.	173 520 000,00 (Сто семьдесят три миллиона пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	28.12.2018	28.06.2019	27.12.2019	26.06.2020
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	173 520 000,00 (Сто семьдесят три миллиона пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.	173 520 000,00 (Сто семьдесят три миллиона пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.	173 520 000,00 (Сто семьдесят три миллиона пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.	173 520 000,00 (Сто семьдесят три миллиона пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начис-	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начис-	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям,	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям,

	ляется и не выплачивается).	ляется и не выплачивается).	находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).
--	-----------------------------	-----------------------------	--	--

Все сведения о доходах по облигациям выпуска приведены в вышеуказанной таблице по каждой серии БО-01, БО-02, БО-03, БО-04, БО-05, БО-06, БО-07.

8.8. Иные сведения

Отсутствуют

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками